

UCHWAŁA NR IX.68.2015
RADY GMINY BARUCHOWO

z dnia 19 czerwca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Baruchowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.¹⁾) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres od 01.07.2015 r. do 31.12.2015 r. nieruchomości:

- 1) miejsca handlowego nr 10, zlokalizowanego na terenie Targowiska Gminnego „Mój Rynek” w Baruchowie, tj. na dz. nr 235/22 obręb Baruchowo, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczysta nr WL1W/00030335/1;
- 2) miejsca handlowego nr 12, zlokalizowanego na terenie Targowiska Gminnego „Mój Rynek” w Baruchowie, tj. na dz. nr 235/22 obręb Baruchowo, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczysta nr WL1W/00030335/1;

stanowiących własność Gminy Baruchowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baruchowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 19 czerwca 2015 r.

Przewodniczący Rady
Gminy Baruchowo

Jarosław Komorek

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zawarcia umowy dzierżawy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782), nieruchomości będące własnością jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem dzierżawy, mając na uwadze niniejszy przepis zawarto umowę dzierżawy Nr 1/2015 z dnia 02.01.2015 r. oraz umowę Nr 2/2015 z dnia 02.01.2015 r. Przywołane umowy zostały zawarte na okres od 01.01.2015 r. do 30.06.2015 r. Stronami umowy są Gmina Baruchowo oraz odpowiednio Pan Andrzej Gozdowski oraz PPHU AGAT PC Wanda Biela. Przedmiot umowy stanowią miejsca handlowe nr 10 i 12 zlokalizowane na Targowiska Gminnego „Mój Rynek” w Baruchowie tj. na dz. nr 235/22 obręb Baruchowo, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą nr WL1W/00030335/1. W dniu 9 czerwca 2015 r. Pan Andrzej Gozdowski oraz PPHU AGAT PC Wanda Biela zwrócili się do Wójta Gminy Baruchowo z wnioskami o zawarcie ponownych umów na okres 6 miesięcy na dotychczas wydzierżawiane miejsca handlowe.

Mając na uwadze powyższe, przyjęcie uchwały uważa się za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Baruchowo

Jarosław Komorek