

**UCHWAŁA NR XLIV.278.2014
RADY GMINY BARUCHOWO**

z dnia 9 września 2014 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części budynku jednokondygnacyjnego wraz z niezbędnym gruntem, przeznaczonej na prowadzenie działalności statutowej Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej PRO-MED w Kłótnie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.¹⁾) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXIV.205.2013 Rady Gminy Baruchowo z dnia 19 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części budynku jednokondygnacyjnego wraz z niezbędnym gruntem, przeznaczonej na prowadzenie działalności statutowej Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej PRO-MED w Kłótnie, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1. otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie części budynku jednokondygnacyjnego składającego się z sześciu lokali użytkowych, pokoju rejestracji, korytarza, dwóch łazienek i kotłowni przeznaczonych na prowadzenie działalności statutowej Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej PRO-MED w Kłótnie 111 wraz z gruntem, na którym jest zlokalizowany.”;

2) § 2. otrzymuje brzmienie :

„§ 2. 1. Budynek, o którym mowa w § 1, zlokalizowany jest na terenie nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie nr 337/1 o pow. 0,2000 ha obręb Kłótno, jednostka ewidencyjna Baruchowo, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą nr WL1W/00041814/3.

2. Przy zbyciu części budynku opisanego w § 1 wraz z gruntem, na którym jest zlokalizowany zostanie ustanowiona służebność przejazdu i przejścia na rzecz wszystkich właścicieli lokali mieszkalnych znajdujących się w pozostałej części budynku oraz na rzecz właściciela budynku gospodarczego usytuowanego na nieruchomości opisanej w pkt 1.”;

3) § 3. skreśla się.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baruchowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 9 września 2014 r.

Przewodniczący Rady
Gminy Baruchowo

Jarosław Komorek

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. Nr 645, poz. 1318, z 2014 r., poz. 379, poz. 1072.

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r., poz. 659, poz. 805, poz. 906.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszego projektu uchwały jest naniesienie zmian w uchwale Nr XXXIV.205.2013 Rady Gminy Baruchowo z dnia 19 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części budynku jednokondygnacyjnego wraz z niezbędnym gruntem, przeznaczonej na prowadzenie działalności statutowej Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej PRO-MED w Kłótnie.

W treści niniejszego aktu mowa była o zbyciu części budynku jednokondygnacyjnego wraz z niezbędnym gruntem, zaś obecnie podjęto decyzję o zbyciu części budynku jednokondygnacyjnego wraz z gruntem na którym jest zlokalizowana tj. dz. nr 337/1 o pow. 0,2000 ha obręb Kłótno. Niezbędnym było również dodanie zapisu mówiącego, że przy dokonywaniu zbycia przedmiotowej części budynku wraz z gruntem na którym jest zlokalizowany, koniecznym jest ustanowienie służebności na niniejszej działce na rzecz wszystkich właścicieli lokali mieszkalnych zlokalizowanych w pozostałej części budynku oraz na rzecz właściciela budynku gospodarczego usytuowanego również na opisywanej działce.

Mając na uwadze powyższe przyjęcie uchwały uważa się za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Baruchowo

Jarosław Komorek