

Zakres zamówienia obejmuje:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji budowlanej wraz z odpowiednimi uzgodnieniami potrzebnymi do uzyskania pozwolenia na modernizację oczyszczalni ścieków w Baruchowie.

I. Cele modernizacji:

Modernizacja ma na celu poprawę stanu technicznego i eksploatacyjnego urządzeń oczyszczalni ścieków, zapewniając jednocześnie skład ścieków oczyszczonych zgodny z wymogami Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego. Projekt powinien uwzględniać zmiany modernizacyjne oraz niezbędne remonty, które w efekcie umożliwią przyjęcie ładunku ścieków, w pierwszym etapie z kanalizacji sanitarnej, a w drugim etapie z zrzutów z wozów asenizacyjnych.

II. Wytyczne do projektowania:

- 1) Przebudowa przepompowni ścieków surowych z uwzględnieniem poprawy warunków obsługi i bezpieczeństwa pracy, oraz zwiększenie przepustowości do 200 m³/d.,
- 2) Rozbudowa fazy mechanicznego oczyszczania ścieków wraz z niezbędnymi obiektami towarzyszącymi,
- 3) Budowa stacji zlewnej ścieków dowożonych wraz z niezbędnymi obiektami towarzyszącymi,
- 4) Rozwiązanie problemu okresowego, nierównomiernego dopływu ścieków deszczowych do oczyszczalni,
- 5) Modernizacja boku biologicznego i osadników wtórnych z uwzględnieniem niezbędnych remontów oraz wymiany urządzeń,
- 6) Usprawnienie procesu stabilizacji osadu w otwartych komorach fermentacyjnych,
- 7) Modernizacja systemu odwadniania osadu wraz z remontem budynku oraz budową punktu przetrzymania osadu odwodnionego,
- 8) Modernizacja systemu napowietrzania,
- 9) Zastosowanie systemu informatycznego w zakresie sygnalizacji, archiwizacji, pomiarów i sterowania z uwzględnieniem ewentualnych zmian jednostki centralnej i oprogramowania,
- 10) Przyjęcie rozwiązania technologicznego, pozwalającego na prawidłową pracę oczyszczalni już przy obciążeniu od 20% projektowanego przepływu, oraz w krótkotrwałych okresach czasu pozwalającą na pracę przy obciążeniu do 120% bez szkody dla osiąganych wyników i do 150% przeciążenia z pewnymi konsekwencjami.

III. Opracowanie dokumentacji technicznej modernizacji oczyszczalni należy przeprowadzić dwuetapowo:

1. Etap I Opracowanie koncepcji. Koncepcja musi uwzględniać:

- 1) szczegółowy zakres rzeczowy modernizacji i rozbudowy we wszystkich branżach po przeprowadzeniu ustaleń z użytkownikiem i zamawiającym,
- 2) opis i rozwiązania gospodarki osadowej w odniesieniu do zastosowanej technologii oczyszczania - ilość osadów sposób zagospodarowania; koszty z tym związane,
- 3) szczegółowy opis proponowanych rozwiązań konstrukcyjnych,
- 4) planowane koszty prac modernizacyjnych i rozbudowy,
- 5) wyliczenie planowanego kosztu oczyszczania 1 m³ ścieków,

- 6) obliczenie i udokumentowanie zadanego efektu ekologicznego i energetycznego, zastosowanie urządzeń energooszczędnych, w przypadku zaproponowania tożsamej technologii do istniejącej,
- 7) zmniejszenie zużycia energii elektrycznej

2. Etap II Opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej modernizacji oczyszczalni. Kompletna dokumentacja projektowo - kosztorysowa wraz z PT branżowymi winna być wykonana zgodnie z:

- opracowaną i zaakceptowaną koncepcją przez zamawiającego i użytkownika,
- warunkami technicznymi i wytycznymi wydanymi przez odpowiednie instytucje,
- decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego, o ile dotyczy - uzgodnieniami roboczymi z zamawiającym i użytkownikiem na etapie opracowywania dokumentacji ostatecznej,
- zaakceptowanymi opracowaniem dotyczącym ostatecznego zakresu rzeczowego i rozwiązań konstrukcyjnych,
- obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami) wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy, a w szczególności RMI z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 2003 Nr 120 poz. 1133) oraz z dnia 2.09.2004r. Dz. U. Nr 202 poz. 2072; obowiązującymi Polskimi Normami; przepisami określonymi przez polskie prawodawstwo oraz zasadami wiedzy technicznej,
- postanowieniami oraz uwarunkowaniami zawartymi w ustawie Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r, Dz. U. z 2008 nr 25 poz. 150 z póź. zm. w zakresie niniejszego projektu,
- kosztorys inwestorski musi być opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami. RMI z dnia 18 maja 2004r w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. z 2004 Nr 130, poz. 1389),
- zakres prac geodezyjnych wykonany zostanie zgodnie z postanowieniami ustawy - z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne, wraz z obowiązującymi rozporządzeniami do ustawy; oraz Rozporządzeniem M.G.P. i B. z dn.21.02.1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - karto-graficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie Dz. U. nr 25 poz.133 oraz ustalonymi niniejszą umową warunkami, - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robot budowlanych musi być opracowana zgodnie z postanowieniami RMI z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. z 2004 Nr 202, poz. 2072) w rozbiu na poszczególne branże,
- przedmiot zamówienia musi być określony zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

III. Część formalno-prawna

- 1) aktualizacja map do celów projektowych dla potrzeb zakresu rzeczowego projektu,
- 2) opracowanie operatu wodno-prawnego zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo Wodne w 5 egz. wraz z uzyskaniem pozwolenia wodno-prawnego,
- 3) dokonanie uzgodnień wynikających z w/w decyzji,
- 4) wykonanie kompleksowej dokumentacji budowlanej wraz z projektem wykonawczym (w tym projekty branżowe) - 5 egz.
- 5) opracowanie oceny i raportu oddziaływania inwestycji na środowisko,

- 6) opracowanie Specyfikacji Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Robót na roboty objęte projektem określające wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót w rozbiu na branże,
- 7) sporządzenie przedmiaru robót - 2 egzemplarze uwzględniające wszystkie roboty budowlane związane z przedmiotem zamówienia w kolejności technologicznej ich wykonania sporządzonej na podstawie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej ich wykonania i odbioru, i przekazanie go również w wersji elektronicznej,
- 8) sporządzenie szczegółowego kosztorysu inwestorskiego - 2 egzemplarze, i przekazanie go również w wersji elektronicznej,
- 9) pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót bud. zgodnie z opracowanym projektem w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane,
- 10) pomiary geodezyjne w terenie, niezbędne w zakresie opracowania dokumentacji projektowej,
- 11) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań (w razie potrzeby przyjazd do zamawiającego),
- 12) zapewnienie sprawdzenia projektu przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności /w przypadku takiego wymogu wynikającego z przepisów/, uwzględniając specyfikę projektowanej inwestycji i obowiązujące przepisy określenie zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy,
- 13) w razie potrzeby udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności,
- 14) odpowiedzialność merytoryczna za poprawność i prawidłowość rozwiązań projektowych,
- 15) odpowiedzialność cywilna za błędy i nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

IV. W zakresie rzeczowym należy uwzględnić:

- 1) opracowanie planu prac modernizacyjnych i rozbudowy bez przerywania pracy oczyszczalni (uwzględnić niezbędne roboty budowlane tymczasowe itp. w dokumentacjach i kosztorysach),
- 2) opracowanie instrukcji rozruchu i eksploatacji oczyszczalni po modernizacji i rozbudowie.

Szczegółowy zakres oraz typ branży w zakresie modernizacji zależą będzie od zaproponowanych rozwiązań przez Projektanta.

3. Opracowując dokumentację modernizacji oczyszczalni ścieków należy uwzględnić następujące wytyczne: Dokumentacja powinna zawierać niezbędne uzgodnienia i opinie pozwolenie wodno-prawne oraz pozwolenie na budowę.

Kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót musi obejmować zakres robót koniecznych do wykonania inwestycji i być zgodny z zakresem wynikającym z dokumentacji. Zamawiający informuje że zakres robót obejmujący prace projektowe dotyczące modernizacji i rozbudowy oczyszczalni dla branży technologicznej obliczenia; dobór urządzeń, odpowiedzialność za efekt ekologiczny nie mogą być powierzone podwykonawcom, na pozostały zakres robót pozostałe branże zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia podwykonawców - wykonawca zobowiązany jest do podania w formularzu ofertowym podwykonawców oraz zakresu rzeczowego robót im powierzonych. Należy opracować dokumentację oddzielnie dla każdej z branż w rozbiu dla danego typu roboty co należy precyzyjnie zaznaczyć i powiązać w poszczególnych opracowaniach.