

ZARZĄDZENIE Nr 6/07

**Wójta Gminy Baruchowo
z dnia 25 maja 2007r.**

w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Baruchowo

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.) art.7 i art.8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr31, poz. 266 z póź. zm.) oraz § 5 ust.2 załącznika do uchwały Nr XXXIV/206/06 Rady Gminy Baruchowo z dnia 29 marca 2006r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Baruchowo.

z a r z ą d z a s i ę , c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

Ustala się stawkę czynszu w wysokości 1,20 zł miesięcznie za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład zasobu Gminy Baruchowo .

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 2007r.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 29 marca 2006r. Rada Gminy Baruchowo uchwaliła zasady wynajmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Baruchowo.

Przepis § 5 ust. 2 załącznika do uchwały Rady Gminy Baruchowo stanowi delegację dla Wójta do ustalenia, nie częściej niż raz w roku stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

Aktualnie stawka czynszu wynosi 0,50zł za 1m² i obowiązuje od lutego 1998r.

Dążąc do urealnienia stawki czynszu należała ją podwyższyć.

Wójt jako organ wykonawczy W gminie zobligowany jest wykonać uchwałę rady.

Dodatkowo podwyżka stawki czynszu jest konieczna z powodu wypełnienia zasad racjonalnej gospodarki finansowej w jednostce sektora finansów publicznych z tego powodu postanowiono jak na wstępie.

WÓJT
Int. Stanisław Sadowski