

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**Starostwo Powiatowe  
w ŁodziBUDOWY BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ

Inwestor: OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W GRODNIE

Adres budowy: m. **GRODNO** gm. **BARUCHOWO**  
DZ. NR 169mgr inż. Maria Baranowska  
87-840 LUBIEN Kujawski  
ul. bud. nr. UAN NB-8386-5/12/85WK

Branża : Architektura + Konstrukcja

**ZAWARTOŚĆ PROJEKTU:**CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Projekt zagospodarowania działki.
2. Decyzja o warunkach zabudowy.
3. Projekt zawiera 41. str.
4. Obliczenia znajdują się u projektanta
5. Opis techniczny.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

## Rys. Nr

- |    |                                  |        |
|----|----------------------------------|--------|
| 1. | projekt zagospodarowania działki | 1:1000 |
| 2. | rzut fundamentów                 | 1:100  |
| 3. | rzut przyziemia                  | 1:100  |
| 4. | rzut więźby dachowej             | 1:100  |
| 5. | rzut dachu                       | 1:100  |
| 6. | przekrój A-A ,B-B                | 1:100  |
| 7. | elewacja wejściowa i szczytowa   | 1:100  |
| 8. | elewacja tylna i szczytowa       | 1:100  |

| SPECJALNOŚĆ                         | IMIĘ I NAZWISKO     | FUNKCJA                    | NR UPRAWNIENI   | DATA           | INCH. bud. upr. bud.                                                                      |
|-------------------------------------|---------------------|----------------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Architektoniczne+<br>Konstr.budowl. | Paweł<br>Starzyński | Projektant<br>architektura | 8386-5/67/81Wk  | wrzesień, 2000 | mgr inż. Maria Baranowska<br>87-840 LUBIEN Kujawski<br>ul. bud. nr. UAN NB-8386-5/12/85WK |
| Konstrukcyjno<br>budowlane          | Maria Baranowska    | Projektant<br>sprawdzający | 8386-5/12/85WK  | - " -          |                                                                                           |
| Opracował:                          | Witold Baranowski   | Sporządził                 | Techn.budowlany | - " -          |                                                                                           |

ARCHITEKT  
BUDOWLANY  
UPRAWNIENIA  
W SPRAWACH  
ARCHITEKTONICZNYCH  
KPOK 1 A 18/2005

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### Branża budowlana

|                                                    |      |          |
|----------------------------------------------------|------|----------|
| 1. Strona tytułowa                                 | str. | 1        |
| 2. Zawartość opracowania                           | str. | 2        |
| 3. Odpis przynależności do Izby POIB + uprawnienia | str. | 3 - 3''' |
| 4. Oświadczenie projektanta                        | str. | 4        |
| 5. Decyzja o warunkach zabudowy                    | str. | 5-12     |
| 6. Postanowienie P.P.I.S.                          | str. | 13       |
| 7. Opis techniczny                                 | str. | 14-16    |
| 8. Opis do projektu zagospodarowania terenu        | str. | 17       |
| 9. Projekt zagospodarowania działki                | str. | 18       |

### **Część Rysunkowa :**

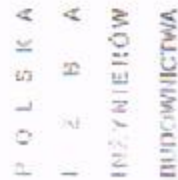
|                                   |      |    |
|-----------------------------------|------|----|
| 10.rzut fundamentów               | str. | 19 |
| 11.rzut przyziemia                | str. | 20 |
| 12.rzut więźby dachowej           | str. | 21 |
| 13.rzut dachu                     | str. | 22 |
| 14.przekrój A-A,B-B               | str. | 23 |
| 15.elewacje wejściowa i szczytowa | str. | 24 |
| 16.elewacja tylna i szczytowa     | str. | 25 |

### BRANŻA SANITARNA

str. 26-31

### BRANŻA ELEKTRYCZNA

str. 32- 41



Bydgoszcz 2006-06-12

## Ziświatczenie

in 1964

inicjuję zamieszkania  
12-30 WŁOCŁAWIEK  
14. TORUŃSKO 19/200

Posi członkami Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowi Leby Łużynierów Eurotowniwa

o zmianach w świadczeniach

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności

...wilnet.

Najniższe zużycie jest węgla od dnia 2006-07-01

2006-12-31

[illegible]

2a.  $2 \times 10^5$

tech. bud. opr. bud.  
Paweł Staryński  
WUPP-AN-8388-5/67/81 WK

606-467-0814/09

PREPARED BY  
JANET E. BROWN, LEB

1.7.17. 10.81

[Back](#)

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

WJ 67/89-5000-1119

0 1 2 3 4 5 6 FILE C:\Y.Z\JA

Na podstawie art. 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki i Handlu Wewnętrznego z dnia 22 lutego 1975 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 12, poz. 46) stwierdza się, że:

P A W E L - H T A R Z Y A S K Y

Російський будівельний оглядач

(wymiar: 190 x 260 mm)

www.dan.com 03.06.1957 12.00 w.a. wroclawku

prezesa i PC, zadowolono zawodowców, uprawniających do wykonywania  
stać w nich i innych. Długość czasu, a także, aby

*J. L. K.*

[illegible]

16617 • STAR 2000

(Suche... Inform. 1 noxvicko)

With this my dear (dear)

а)  $\frac{1}{2} \log_2 2 = \frac{1}{2}$  бит/символ

Starostwo Powiatowe  
we Włocławku

Województwo Wielkopolskie  
Urząd Wojewódzki w Poznaniu  
Wydział Administracyjny  
Poznań, dnia 15.05.1934 r.  
Lp. 1000  
Wojewódzki Urząd Wojewódzki  
Poznań, dnia 15.05.1934 r.  
Lp. 1000  
Wojewódzki Urząd Wojewódzki  
Poznań, dnia 15.05.1934 r.  
Lp. 1000

P O L S K A  
I N Ż Y N I E R  
B U D O W N I C T W A



Brójca 2014-05-22  
Inżynier 4-9

## Zaświadczenie

Pan/Pani **BARANOWSKA MARIA**

miejsce zamieszkania  
**87-840 LUBIEŃ KUJAWSKI**  
**ul. SZKOLNA 42**

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUPIB/07/013**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2008-07-01

do dnia 2008-12-31

*[Signature]*  
Inżynier 4-9

Starostwo Powiatowe  
we Włocławku

Urząd Wojewódzki  
we Włocławku  
Wydział Planowania Przestrzennego,  
Architektury i Nadzoru Budowlanego  
ul. Okrzei 74  
87-800 Włocławek

Włocławek, dnia 17.04.1985r.

Za zgodność odpisu  
z oryginałem

UAN-NB-8386-5/12/85 Wk

## DECYZJA

Na podstawie § 4, 6, 7 i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki  
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych  
funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz. 46/75 stwierdza się, że

Obywatel **MARIA BARANOWSKA**

Magister inżynier budownictwa, -

Urodzona dnia 17.06.1954r. w Lubieniu Kuj.

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonania samodzielnej  
funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel **MARIA BARANOWSKA** jest upoważniona do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-  
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji  
kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów,  
budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie  
rozwiązań architektonicznych:

a/budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych  
i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów  
zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,

mgr inż. **Maria Baranowska**  
87-840 LUBIEŃ KUJAWSKI  
upr. odd. nr. UAN-NB-8386-5/12/85 Wk



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Starostwo Powiatowe  
we Włocławku

Bydgoszcz, dnia 27.03.2006 r

## ZAŚWIADCZENIE

Zaświadcza się, że Pan Bartłomiej Bąbiński \_\_\_\_\_  
posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych \_\_\_\_\_  
w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń KPOKK IA 18/2005 \_\_\_\_\_  
wydane przez Kujawsko-Pomorską Okręgową Komisję Kwalifikacyjną, dnia 03 czerwca 2005 r—  
jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów \_\_\_\_\_  
pod numerem KP-0210 \_\_\_\_\_  
Zaświadczenie ważne jest do dnia 30 listopada 2006 r \_\_\_\_\_

Za zgodność z oryginałem

PRZEWODNICZĄCY  
KUJAWSKO-POMORSKIEJ  
OKRĘGOWEJ RADY IZBY ARCHITEKTÓW

Andrzej Malingowski





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Starostwo Powiatowe  
we Włocławku

OKK/UpB/16/05

Bydgoszcz, 2005.06.03

## DECYZJA KPOKK IA 18/2005

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492), art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660 oraz z 2004 r. Nr 162, poz. 1692),

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Bartłomiej Babiński

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się Mu  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

1. Adam Popielewski – przewodniczący OKK

2. Robert Wiatowski – sekretarz OKK

3. Bogumił Grybek – członek OKK

Za zgodność z oryginałem



Otrzymują:

- 1) Strona (wnioskodawca): Bartłomiej Babiński 87-800 Włocławek, ul. Promienna 17/54
- 2) Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa,
- 3) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego,
- 4) Okręgowa Rada Izby Architektów
- 5) a.a.

ARCHITEK  
BARTŁOMIEJ BABIŃSKI  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w specjalności projektowania  
do projektowania bez ograniczeń  
KPOKK IA 18/2005

Załącznik nr 1

Włocławek, 10.09.2006

## OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) autor projektu budowlanego budowy  
budynku Ochotniczej Straży Pożarnej zlokalizowanego w m. <sup>Dobelewie</sup> ~~Grodno~~, Gm.  
<sup>Mława</sup> ~~Baruchowo~~ na działce o nr 169, którego inwestorem jest Ochotnicza Straż  
Pożarna oświadczam, że projekt jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi  
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

tech. bud. opr. bud.

*Paweł Starzyński*

WDPP-AN-8388-5/87/81 WK

ARCHITEKT  
BARTŁOMIEJ BABIŃSKI  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń  
WZPCK I A 18/2005

mgr inż. *Maria Baranowska*  
87-840 LUTEN KUJAWSKI  
opr. bud. nr. UAN N6-8355-5/12/GSW.K

## OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) autor projektu budowlanego budowy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej zlokalizowanego w m. Dobrzelewie, Gm. Kowal na działce o nr 169 , którego inwestorem jest Ochotnicza Straż Pożarna w Grodnie oświadczam, że projekt jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż.  Małgorzata Baranowska  
87-840 LUBIEN KUJAWSKI  
upr. bud. nr. 00009-0289-5/12/GS...K

.....

Kowal, dnia 12.06.2006r.

**DECYZJA****o lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 4, art. 51 ust. 1, pkt. 2, art. 53 ust. 1, 3 i 4, art. 54 oraz art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589) oraz art. 104 i art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.);

-po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.01.2006r. (uzupełniony 12.04.2006r.) **Ochotniczej Straży Pożarnej w Grodnie, gmina Baruchowo** w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na: **rozbiórce istniejącego budynku oraz budowie nowego budynku świetlicy OSP wraz z przyłączami infrastruktury technicznej: energetycznym i wodociagowym na terenie działki nr 169 położonej przy drodze powiatowej (dz. nr 39) i drodze gminnej (dz. nr 53) w obrębie ewidencyjnym Dobrzelevice, gmina Kowal,-**

-i po uzgodnieniu:

- 1) z Kujawsko-Pomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych działającym z upoważnienia Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego (w odniesieniu do melioracji i urządzeń wodnych) postanowienie nr TEK.7323/2774/2006 z dnia 16.05.2006;
- 2) z Powiatowym Zarządem Dróg z/s w Jarantowicach (w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego) – postanowienie Nr PZD. 7331/38/2006 z dnia 11.05.2006 ;
- 3) z Wójtem Gminy Kowal (w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego) – nie wymaga uzgodnienia, ponieważ decyzję ostateczną wydaje zarządca drogi gminnej – Wójt Gminy w Kowalu;
- 4) nie wymaga uzgodnień stosownie do art. 53, ust. 4 pkt 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), ponieważ jest zadaniem o znaczeniu lokalnym, a zamierzenie inwestycyjne zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który utracił moc na podstawie art. 67, o którym mowa w art. 88 ust. 1 ustawy przytoczonej na wstępie niniejszej decyzji, położone jest w obszarze, który nie jest przeznaczony pod realizację zadań rządowych i samorządowych.

-oraz po uzyskaniu opinii: nie wymaga opiniowania

**ustalam****warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego na:**

**rozbiórkę istniejącego budynku oraz budowę nowego budynku świetlicy OSP wraz z przyłączami infrastruktury technicznej: energetycznym i wodociagowym na terenie działki nr 169 położonej przy drodze powiatowej (dz. nr 39) i drodze gminnej (dz. nr 53) w obrębie ewidencyjnym Dobrzelevice, gmina Kowal,**  
stanowiącym w zrozumieniu przepisów art. 2, pkt 5 przywołanej ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym –inwestycji celu publicznego;

Za zgodność odpisu  
z oryginałem

tech. bud. umr. bud.  
**Paweł Starzyński**  
WAPP-KN-0386-5/07/01 WK

-zakres inwestycji obejmuje budowę budynku świetlicy OSP w miejscu istniejącego budynku przeznaczonego do rozbiórki na działce nr 169 położonej we wsi Dobrzelewie;

1. Klasyfikacja zamierzenia inwestycyjnego i jego sąsiedztwa:

1.1. rodzaj zabudowy: zabudowa usługowa;

1.2. funkcja i sposób zagospodarowania terenu:

- działka nr 169 położona jest przy drodze powiatowej (dz. nr 39) oraz przy drodze gminnej (dz. nr 53)

w obrębie miejscowości Dobrzelewie, gmina Kowal;

- teren działki zabudowany jest budynkiem świetlicy OSP Grodno przeznaczonym do rozbiórki oraz budynkiem handlowym;

- działka nie posiada niezbędnej infrastruktury technicznej;

- planowana inwestycja polega na rozbiórce istniejącego budynku oraz budowie nowego budynku świetlicy Ochotniczej Straży Pożarnej wraz z przyłączami infrastruktury technicznej: energetycznym i wodociągowym;

2. Warunki wynikające ze szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy

wynikające z przepisów odrębnych i szczególnych:

2.1. warunki i wymagania ochrony i kształtowania przestrzennego:

2.1.1. działka nr 169 wskazana przez inwestora położona jest w obszarze, który nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kowal;

2.1.2. projektowane zamierzenie inwestycyjne, układ funkcjonalny i przestrzenny, ustrój konstrukcyjny oraz rozwiązania techniczne winny być zaprojektowane i wykonane w sposób uwzględniający usytuowanie budowli i odnoszących się do nich przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) oraz przepisów odrębnych;

- planowaną inwestycję należy projektować w granicach określonych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji;

2.2. warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego- parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

2.2.1. dla terenów, na których jest przewidziana budowa obiektów budowlanych lub funkcjonalnie powiązanych zespołów obiektów budowlanych, należy zaprojektować odpowiednie zagospodarowanie, zgodnie z wymaganiami art. 5 (przytoczonego niżej prawa), zrealizować je przed oddaniem tych obiektów (zespołów) do użytkowania oraz zapewnić utrzymanie tego zagospodarowania we właściwym stanie techniczno-użytkowym przez okres istnienia obiektów budowlanych - art. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane - (Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.);

2.2.2. należy uwzględnić wymagania ładu przestrzennego, kształtując przestrzeń w sposób tworzący harmonijną całość oraz uwzględniający w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne -art. 1, ust. 2 pkt 1 i art. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym( Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.);

2.2.3. wymagania szczególne:

- planowane zamierzenie inwestycyjne na terenie działki nr 169 należy lokalizować w sposób zapewniający warunki usytuowania, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);

- linia zabudowy: ustala się linię zabudowy od strony drogi powiatowej w odległości, co najmniej 8,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 204, poz. 2086 - art. 43, ust. 1) natomiast od strony drogi gminnej w odległości 4,00m od linii rozgraniczającej teren działki;

- forma architektoniczna budynku:

planowany budynek świetlicy parterowy, wolnostojący, bez podpiwniczenia, z poddaszem nieużytkowym o powierzchni zabudowy ok. 250m<sup>2</sup>;

- geometria dachu: dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci ok. 19-45° i wysokości w kalenicy ok. 7,0mb;

- planowany budynek formą architektoniczną winien być zbliżony do budynków zlokalizowanych na działkach sąsiednich;

obszarze działki inwestycyjnej zapewnić miejsca parkingowe;  
- urządzenia infrastruktury technicznej - zaopatrzenie w media infrastruktury technicznej z istniejących sieci położonych poza terenem inwestycji po uzyskaniu warunków przyłączenia od gestorów tych sieci i po uzgodnieniu projektu budowlanego u zarządcy sieci i w Powiatowym Zespole Uzgadniania Dokumentacji;

2.3. ochrona środowiska oraz zdrowia ludzi:

2.3.1. przedmiotową inwestycję należy projektować i budować w sposób określony w przepisach techniczno - budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących: bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród (spełnienie warunków zawartych w art. 5 ustawy wymienionej w pkt 2.2.1);

2.3.2. inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, bowiem nie jest ujeta w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późno zm.);

2.4. ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: - nie wymaga uzgodnień konserwatorskich;

2.5. obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

2.5.1. dostęp do drogi publicznej: działka posiada dostęp do dróg publicznych: powiatowej (dz. nr 39) i gminnej (dz. nr 53) - istniejący zjazd indywidualny na drogę publiczną gminną pozostaje bez zmian a w przypadku planowania dodatkowego zjazdu na drogę powiatową Inwestor winien uzyskać warunki od zarządcy Dróg Powiatowych z/s w Jarantowicach:

- linię zabudowy od strony drogi powiatowej ustala się w odległości, co najmniej 8,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 204, poz. 2086 - art. 43, ust. 1), od drogi gminnej - 4,0m od linii rozgraniczającej teren działki;

2.5.2. istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu:

- przyłącze energetyczne należy projektować po uzyskaniu warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej z Koncernu Energetycznego ENERGA S. A. Rejon we Włocławku;

- przyłącze wodociągowe projektować na podstawie warunków uzyskanych od gestora sieci;

- projekt budowlany uzbrojenia terenu działki należy uzgodnić w Powiatowym Zespole Uzgadniania Dokumentacji;

2.6. wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

2.6.1. planowaną inwestycję oraz sposób zagospodarowania działki należy projektować z uwzględnieniem art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późno zm.) oraz przepisów szczególnych zapewniających ochronę interesów osób trzecich;

2.6.2. inwestycje należy projektować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektów uzasadnionych interesów osób trzecich a w szczególności z zapewnieniem ochrony przed pozbawieniem: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z energii elektrycznej, środków łączności i innych mediów;

2.6.3. do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę należy dołączyć oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;

2.7. informacja dotycząca klasyfikacji gruntu przeznaczonego na inwestycję:

- działka nr 169 wskazana przez inwestora położona jest w obszarze, który według Wypisu z rejestru gruntów określony jest jako: "ter. zurb. niezabudow. Bp o pow. 0,11ha" i nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze w myśl art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995r. (Dz. U. z 2004r. Nr 121, poz. 1266 z późno zm.);

2.8. okres ważności decyzji:

- niniejsza decyzja ważna jest na czas nieokreślony;

2.9. inne warunki i zalecenia:

-projekt budowlany winien być opracowany na aktualnej do celów projektowych mapie geodezyjnej zgodnie z przepisami Prawa budowlanego ( Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.), przepisami wykonawczymi do tego prawa oraz powinien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających wymaganych przepisami szczególnymi dla tego rodzaju przedsięwzięcia;

**3.linie rozgraniczające teren inwestycji:**

-linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

**4.Inne:** wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) zawiera załącznik nr 2 i 2A do decyzji;

**Uzasadnienie**

Niniejsza decyzja została opracowana na wniosek inwestora Ochotniczej Straży Pożarnej Grodno zgodnie z przedstawionym zamierzeniem inwestycyjnym na terenie działki nr 169 w obrębie miejscowości Dobrzelevice, gmina Kowal.

Odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

W orzeczeniu niniejszej decyzji zawarto warunek nakładający obowiązek projektowania zamierzenia z uwzględnieniem art. 5 ustawy Prawo budowlane oraz przepisów szczególnych. W tym pojęciu zawierają się również przepisy wykonawcze do tej ustawy. Spełnienie tych wymagań podlega badaniu w postępowaniu o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

Projekt niniejszej decyzji o warunkach lokalizacji inwestycji celu publicznego uzyskał uzgodnienia stosownie do art. 60, ust.1 oraz stosownie do art. 53 ust 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

**POUCZENIE**

1. Udzielona decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich
2. Niniejsza decyzja wygasa z chwilą uzyskania pozwolenia na budowę przez innego wnioskodawcę, który wcześniej uzyskał prawo do terenu.
3. Decyzja traci ważność w przypadku:
  - a. gdy inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę;
  - b. gdy dla tego terenu zostanie sporządzony plan miejscowy o innych ustaleniach niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Załączniki:**

Nr 1 - mapa geodezyjna w skali 1:1000

Nr 2 i 2A - analiza stanu faktycznego i prawnego

**Opracowała:**

mgr inż. arch. Władysława Rekowska

Upr. Urb. nr 526/88;

OPIU Gdańsk Nr G-112/2002

**Otrzymują :**

1. OSP Grodno
2. Wspólnota Mieszkańców wsi Dobrzelevice
- 3.Kujawsko Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych
- 4.Zarząd Dróg Powiatowych z/s Jarantowice
5. a/a



Za zgodność podpisu  
z oryginałem

tech. bud. upr. bud.  
**Paweł Starzyński**  
WOPP-AM-0388-5/07/01 WK

WOPJT  
mgr inż. Marek Szubski

Decyzja niniejsza wobec nie zaskarżenia  
przez zainteresowane strony w podanym terminie

uprawniona się w dniu 12.08.06  
i jako taka podlega wykonaniu.

Kowal, dnia 12.08.06  
inspektor ds. gospodarki ziemi

**Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji**

Stosownie do art. 53 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80 poz. 717z późn. zm.), wykonano analizę stanu faktycznego i prawnego terenu wskazanego przez inwestora celem ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego na terenie działki nr 169 położonej przy drodze powiatowej (dz. nr 39) oraz przy drodze gminnej (dz. nr 53) w obrębie miejscowości Dobrzelewice, gmina Kowal.

Zamierzenie inwestycyjne polega na rozbiórce istniejącego budynku oraz budowie nowego budynku świetlicy OSP parterowego, z dachem dwuspadowym o powierzchni zabudowy ok. 250m<sup>2</sup> wraz z przyłączami infrastruktury technicznej: energetycznym i wodociagowym.

Podstawa do przeprowadzenia analizy były następujące materiały:

- wizja lokalna;
- wniosek inwestora wraz z mapą sytuacyjno – wysokościową w skali 1:1000;
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kowal, który utracił moc prawną na podstawie art. 67, o którym mowa w art. 88 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.);
- wypis z Rejestru Gruntów;
- mapa glebowa.

**Analiza stanu faktycznego**

1. Faktycznie działka nr 169 jest własnością inwestora i zabudowana jest budynkiem świetlicy OSP przeznaczonym do rozbiórki oraz budynkiem handlowym.
2. W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji znajduje się zabudowa mieszkaniowa oraz budynki Wspólnoty Mieszkańców wsi Dobrzelewice.
3. Planowane zamierzenie inwestycyjne na terenie działki nr 169 należy lokalizować w sposób zapewniający warunki usytuowania, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).
4. Linie zabudowy od strony drogi powiatowej ustala się w odległości, co najmniej 8,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 204, poz. 2086 – art. 43, ust. 1), natomiast od drogi gminnej – 6,0m od linii rozgraniczającej teren działki;
5. Działka nr 169 posiada dostęp do dróg publicznych: powiatowej (dz. nr 39) i gminnej (dz. nr 53) - istniejący zjazd indywidualny na drogę publiczną gminną pozostaje bez zmian a w przypadku planowania dodatkowego zjazdu na drogę powiatową Inwestor winien uzyskać warunki od zarządu Dróg Powiatowych z/s w Jarantowicach.
6. Istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu:
  - przyłącze energetyczne należy projektować po uzyskaniu warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej z Koncernu Energetycznego ENERGA S. A. Rejon we Włocławku;
  - przyłącze wodociagowe projektować na podstawie warunków uzyskanych od gestora sieci;
  - projekty budowlane uzbrojenia terenu działki należy uzgodnić w Powiatowym Zespole Uzgadniania Dokumentacji.
  - w obrębie działki inwestycyjnej należy przewidzieć miejsca parkingowe.

**Analiza stanu prawnego**

1. Teren objęty planowaną inwestycją położony jest w obszarze, który nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kowal ani nie jest objęty uchwałą o przystąpieniu do

Za zgodność z opisem  
z oryginałem

tech. bud. upr. bud.  
Paweł Starzyński  
WBPP-AN-8388-5/07/01 WK

**Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji**

Stosownie do art. 53 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80 poz. 717z późno zm.), wykonano analizę stanu faktycznego i prawnego terenu wskazanego przez inwestora celem ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego na terenie działki nr 169 położonej przy drodze powiatowej (dz. nr 39) oraz przy drodze gminnej (dz. nr 53) w obrębie miejscowości Dobrzelevice, gmina Kowal.

Zamierzenie inwestycyjne polega na rozbiórce istniejącego budynku oraz budowie nowego budynku świetlicy OSP parterowego, z dachem dwuspadowym o powierzchni zabudowy ok. 250m<sup>2</sup> wraz z przyłączami infrastruktury technicznej: energetycznym i wodociągowym.

Podstawa do przeprowadzenia analizy były następujące materiały:

- wizja lokalna;
- wniosek inwestora wraz z mapą sytuacyjno - wysokościową w skali 1:1 000;
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kowal, który utracił moc prawną na podstawie art. 67, o którym mowa w art. 88 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późno zm.);
- wypis z Rejestru Gruntów;
- mapa glebowa.

**Analiza stanu faktycznego**

1. Faktycznie działka nr 169 jest własnością inwestora i zabudowana jest budynkiem świetlicy OSP przeznaczonym do rozbiórki oraz budynkiem handlowym.

2. W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji znajduje się zabudowa mieszkaniowa oraz budynki Wspólnoty Mieszkańców wsi Dobrzelevice.

3. Planowane zamierzenie inwestycyjne na terenie działki nr 169 należy lokalizować w sposób zapewniający warunki usytuowania, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późno zm.).

4. Linie zabudowy od strony drogi powiatowej ustala się w odległości, co najmniej 8,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 204, poz. 2086 - art. 43, ust. 1), natomiast od drogi gminnej – 4,0m od linii ograniczającej teren działki;

5. Działka nr 169 posiada dostęp do dróg publicznych: powiatowej (dz. nr 39) i gminnej (dz. nr 53)- istniejący zjazd indywidualny na drogę publiczną gminną pozostaje bez zmian a w przypadku planowania dodatkowego zjazdu na drogę powiatową Inwestor winien uzyskać warunki od zarządu Dróg Powiatowych z/s w Jarantowicach.

6. Istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu:

- przyłącze energetyczne należy projektować po uzyskaniu warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej z Koncernu Energetycznego ENERGA S. A. Rejon we Włocławku;
- przyłącze wodociągowe projektować na podstawie warunków uzyskanych od gestora sieci;
- projekty budowlane uzbrojenia terenu działki należy uzgodnić w Powiatowym Zespole Uzgadniania Dokumentacji.

w obrębie działki inwestycyjnej należy przewidzieć miejsca parkingowe

**Analiza stanu prawnego**

· Teren objęty planowaną inwestycją położony jest w obszarze, który nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kowal ani nie jest objęty uchwałą o przystąpieniu do

# MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

Skala 1: 1000

Obręb: DOBRZELEWICE

Gmina: Kowal

Powiat: włocławski

Woj. kujawsko-pomorskie

Godło ark. mapy 376.111.072

Działka nr 169

KERG 3185-20/2006

Sytuacja aktualna w oznaczonym zakresie na dzień 06.04.2006r.

Włocławek dn. 10.04.2006r.

## USŁUGI

GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE

Janusz Wyróstek

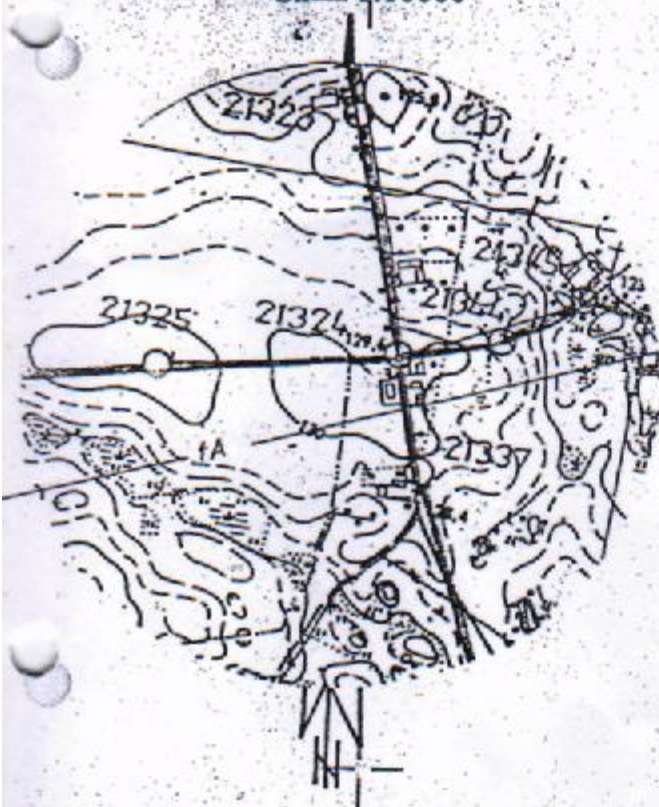
ul. POW 22 A, 87-800 Włocławek

tel. 054/411-28-44, 696 190-936

NIP 888-110-30-16 REGON 910129347

## SZKIC ORIENTACYJNY

Skala 1:10000



Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, niż wykazanych na niniejszej mapie, urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

## ZAŁĄCZNIK Nr 1

do projektu decyzji 7331-CP-106

Opracowała:

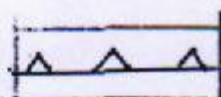
mgr inż. arch. Rekowska Władysława

Nr G-112/02 RL Urh. GDAŃSK

## LEGENDA



166  
LINIA ROZGRANICZAJĄCA  
TEREN INWESTYCJI



LINIA ZABUDOWY MAKSYMALNA  
NIEPRZEKRACZALNA

Wójt Gminy Kowal  
załącznik do decyzji (pisma)  
z dn. 12.06.2006, BO 7331-27/06

WÓJT

mgr inż. Marek Szubski

## POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

W obszarze oznaczonym linijką ABCD dokonano sprawdzenia treści mapy zasadniczej. Dokumenty z numerem identyfikacyjnym przyjęto do zakresu 40.04.2006 i 3185-20/2006 i przeleżano do 10.04.2006.  
Miejscze nie są objęte inwentaryzacją.  
Projektowane inwestycje nie są dotychczas budowane na budowę podlegającą inwentaryzacji i inwentaryzacji deweloperów przez jednostki upoważnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Włocławek, dn. 10.04.06

Podpisano: Janusz Wyróstek

Podpisano: Janusz Wyróstek

$\frac{1}{3}$ 

tech. bud. ur. bud.  
Paweł Starzyński  
WDPP-AM-8388-5/67/81 WK

tech. bud. ur. bud.  
Paweł Starzyński  
WDPP-AM-8388-5/67/81 WK

Obwód: DOBRZELEWICE

Gmina: Kowal

Powiat: włocławski

Woj. kujawsko-pomorskie

Godło ark. mapy 376.111.072

Działka nr 169

KERG 3185-20/2006

Sytuacja aktualna w oznaczonym zakresie na dzień 06.04.2006r.

Włocławek dn. 10.04.2006r.

## USŁUGI

GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE

Janusz Wyrostek

ul. POW 22 A, 87-800 Włocławek

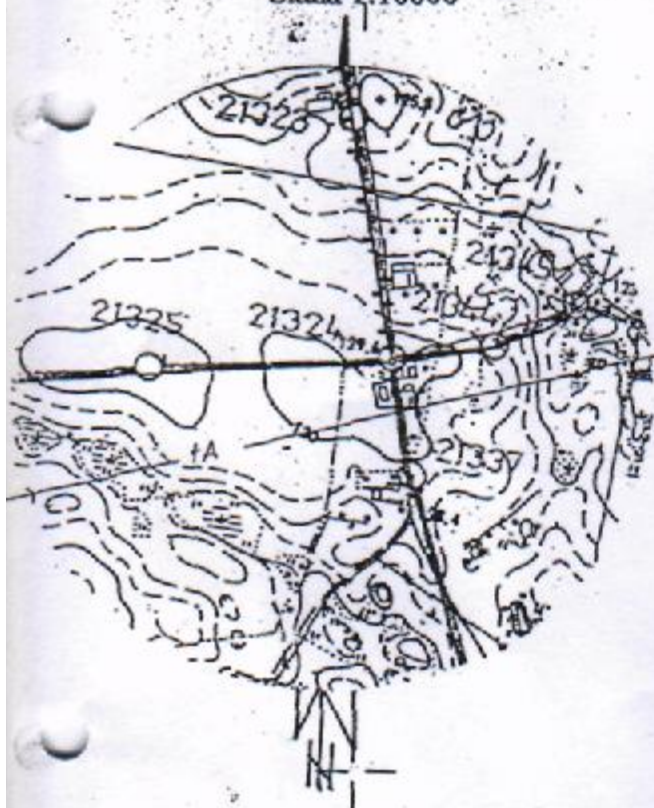
tel. 054/ 411-28-44; 696 190-936

NIP 888-110-30-16, REGON 910129347

SZKIC ORIENTACYJNY

Skala 1:10000

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, niż wykazanych na niniejszej mapie, urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.



## ANALIZA

## ZAŁĄCZNIK Nr 2A

do projektu decyzji 7331-... CP - .../06

Opracowała:

mgr inż. arch. Rekowska Władysława 366

Nr G-112/02 RI Urb. GDAŃSK

Analiza obszaru objętego decyzją o wz.

- obszar analizy
- linia rozgraniczająca teren inwest.
- linia zabudowy obowiązująca
- linia zabudowy maksymalna nieprzekraczalna
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA

Wójt Gminy Kowal  
załącznik do decyzji (pisma)

dn. 22.06.2006 BO 7331-27/06

WÓJT

mgr inż. Marek Szubski

POWATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

W obszarze oznaczonym linie ABCD dokonano sprawdzenia treści mapy zasadniczej. Dokumenty z numerem kontrowersyjności przyjęto do zaopiniowania. Data: 10.04.2006  
i numerem: 3185-20/2006  
Należy pamiętać, że niniejsza analiza jest wykonana na podstawie danych geodezyjnych i kartograficznych. Projektowane urządzenia budowlane na budowę podlegają umieszczeniu w projekcie budowlanym, który musi być wykonany przez jednostkę uprawnioną do wykonywania prac geodezyjnych.

Włocławek, dn. 10.04.06

$\frac{1}{3}$ 

WBPP-AM-8386-5/67/81 WK

Za zgodność odpisu  
z oryginałem

Nasz znak: NNZ-40-36-10/ 6127 /2006

Na podstawie art. 3 pkt. 2 lit. a) ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jedn. Dz. U. z 1998r. Nr 90, poz. 575 z późn. zmianami), w związku z art.32 ust.1 pkt2 ustawy z dnia 7 lipca.1994 r. Prawo budowlane ( Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz.2016 z póź.zm.).

## **PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY WE WŁOCŁAWKU**

### **UZGADNIA**

projekt budowlany-budowa budynku OSP w Grodnie gm. Baruchowo

### **UZASADNIENIE**

Ochotnicza Straż Pożarna w Grodnie zwróciła się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku o uzgodnienie projektu budowlanego-budowa budynku OSP w Grodnie gm. Baruchowo składającego się z projektu zagospodarowania oraz części technologiczno-architektonicznej oraz instalacji wodno-kanalizacyjnej, ogrzewania i wentylacji.

Autor projektu w części opisowej przedstawił dane charakteryzujące projektowany obiekt.

W ramach zajmowanej powierzchni wydzielono szatnię, węzły sanitarne dla konsumentów, salę konsumpcyjną, zaplecze kuchenne oraz socjalno-sanitarne dla personelu.

Budynek przeznaczony będzie na imprezy okolicznościowe. Istniejący budynek przewidziany jest do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny.

Pomieszczenia wyposażone są w instalację wodno-kanalizacyjną, ciepłej wody użytkowej, wentylacji oraz w wymagany sprzęt i urządzenia technologiczne.

Wykończenie ścian i podłóg zaprojektowano jako łatwe do utrzymania w czystości nienasiąkliwe i łatwo zmywalne.

Z przedstawionych materiałów wynika, że przyjęte w projekcie rozwiązania techniczne i organizacyjne spełniają wymagania higieniczne i zdrowotne. W tej sytuacji zaistniały przesłanki do uzgodnienia projektu adaptacji.



W wyniku dokonanego uzgodnienia projekt adaptacji zaopatrzone w klauzulę uzgadniającą Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku.

### **POUCZENIE**

O zamiarze rozpoczęcia użytkowania obiektu należy powiadomić Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku w trybie art. 56 ustawy Prawo Budowlane.

Załączniki:

- 1)teczka projektu budowlanego
- 2)decyzja o ustaleniu opłaty

#### **Otrzymuje:**

- 1) Ochotnicza Straż Pożarna  
Grodno  
87-821 Baruchowo



PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
we Włocławku

dr n. med. Wiesław Jakubiak

#### **Do wiadomości:**

1. Urząd Gminy  
Baruchowo  
87-821 Baruchowo
2. a/a

**OPIS TECHNICZNY**

do projektu architektoniczno – konstrukcyjnego  
budowy budynku O.S.P.

**DANE OGÓLNE.****1. PRZEZNACZENIE BUDYNKU I JEGO CHARAKTERYSTYKA:**

- 1.1. Projektowana budowa budynku stanowi nowy budynek Ochotniczej Straży Pożarnej zlokalizowany na istniejących fundamentach.
- 1.2. Budowę budynku zaprojektowano w konstrukcji murowanej z pustaka komórkowego, ocieploną styropianem gr. 12 cm, na fundamentach żelbetowych, więźba dachowa konstrukcja drewniana z drewna K-27 - więzary kratowe. Bryłę budynku stanowi prostopadłościan nakryty dachem dwuspadowym.

**2. PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE:**

- 2.1. Powierzchnia zabudowy: 268,08m<sup>2</sup>
- 2.2. Powierzchnia użytkowa rozbudowy: 237,40m<sup>2</sup> - „ -
- 2.4. Kubatura: 1821,00m<sup>3</sup> - „ -
- 2.5. Kategoria zagrożenia ludzi: ZL IV
- 2.6. Klasa odporności ogniowej budynku: zgodnie z Dz. U. Nr 10 § 213 z dnia 8 02 1995r ww. budynek zwalnia się od wymagań dotyczących klasy odporności ogniowej.
- 2.7. System realizacji – gospodarczy.

**3. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE:**

- 3.1. Projektowaną budowę należy wyposażać w następujące instalacje:

- Elektryczną,
- Oświetleniową,
- Wodociagową,
- Kanalizacyjną,
- Wentylacyjną,
- Grzewczą.

**4. WARUNKI LOKALIZACYJNE:**

- 4.1. Budynek zlokalizowany jest na działce z dojazdem, źródłem wody, zbiornikiem nieczystości oraz energią elektryczną. Budynek zlokalizowany jest na płaskim terenie. Dopuszczalne natężenie na grunt przyjęto 0,15 MPa (1,5 KG/cm<sup>2</sup>). Poziom wód gruntowych przyjęto poniżej poziomu posadowienia. Poziom posadowienia ław fundamentowych  $h_{min} = 1,0$  m pod poziomem terenu. Wg PN-81/B-03020. Projekt dostosowany jest warunków stref: I- IV wg PN- 82/B- 02403, I- II śniegowej wg PN- 80/B- 020010, I wiatrowej wg PN - 77/B-012011.

**ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA.**

**1. OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH:**

- 1.1. Ławy fundamentowe – wykonać z betonu żwirowego, poziom posadowienia 1,0 m p.p.t., z betonu klasy B-15. Podbudowa z chudego betonu B-7,5 grubości 0,1m. Podsypka żwirowa grubości 0,15m.
- 1.2. Ściany zewnętrzne – projektuje się wykonać jednowarstwowe, murowane z pustaka komórkowego, ocieplone styropianem na zewnątrz ścian, grubość ocieplenia 12cm, łączna grubość ścian zewnętrznych 36 cm.
- 1.3. Ściany wewnętrzne – jednorodne gr. 6 i 12 cm.
- 1.4. Nadproża, wieniec żelbetowe wylewane na budowie z B-15, zbrojone stalą A-III.
- 1.5. Strop – nad parterem podwieszony z płyt kartonowo gipsowych, ocieplony wełną mineralną gr. 22cm.
- 1.6. Stropodach – drewniany z desek przybitych do krokwi z nadbitką, ocieplony wełną mineralną gr. 22cm.
- 1.7. Dach:

konstrukcja drewniana z drewna K-27. **Wiązary kratowe o rozstawie 100 cm :**

**Wiązar cz. wyższej :**

1. Pas górny 0,07 x 0,17 m
2. Pas dolny 2 x (0,032 x 0,17) m
3. Słupki 0,07 x 0,17 m
4. Krzyżulce 0,07 x 0,17 m
5. Murlaty 0,14 x 0,14 m

**Połączenia:**

1. Pas górny – pas dolny  
Gwoździe 4,5 /125 o nośności 0,875 KN  
Zaprojektowano po 18,; gwoździ z każdej strony  
Ponadto :  
- z góry w pas górny 1 gwoździe 7/225

2. Połączenia styku pasa dolnego  
Zaprojektowano połączenie na płytkę BMF  
Ilość gwoździ BMF  
Przyjęto po 18 gwoździ  
Płytki 2 x 120 x 400 mm

3. Połączenie krzyżulców z pasem dolnym  
Płytki BMF 2 x 200 x 300  
Ilość gwoździ – 18 szt.

4. Połączenie krzyżulców z pasem górnym  
Płytki BMF 2 x 200 x 300  
Ilość gwoździ j.w.

**1.8. Blacharka**

- Rynny fi 0,125 m z PCV,
- Rury fi 0,08 m z PCV
- Obróbki z blachy ocynkowanej 0,55 mm malowanej fabrycznie w kolorze pokrycia.

**1.9. Stolarka okienna i drzwiowa – drewniana .**

**1.10. Tynki:**

Wewnętrzne na ścianach i stropach kat. III cementowo- wapienne.

Płytki ceramiczne w kuchni, sanitariatach, chłodni, zmywalni, przygotowalni brudnej na wysokość 2 m

Podłogi zmywalne – płytki w pom. j.w.

1.11. Malowanie:

Ściany i sufity wewnątrz pomalować farbą klejową lub emulsją w kolorze jasnym

Stołarkę okienną i drzwiową pomalować dwukrotnie farbą olejną.

1.12. Izolacje:

Ciepłota pionowa ścian zewnętrznych- styropian gr. 12 cm, pozioma podłogi parteru-styropian gr. 8cm, stropu parteru - wełna mineralna gr. 22cm.

Przeciwwilgociowa pozioma, z dwóch warstw papy asfaltowej izolacyjnej na lepiku, ułożonych na ścianach fundamentowych zewnętrznych i posadzkach parteru.

Antykorozyjna pionowa ścian fundamentowych, smarowanie lepikiem na gorąco dwukrotnie.

2. PRZEKROJE POSZCZEGÓLNYCH WARSTW:

2.1. Posadzki parteru:

Podłoga gr. 2cm,

Posadzka cementowa gr. 5cm,

Papa izolacyjna lub folia,

Styropian Fs20 gr. 8cm,

2xpapa izolacyjna na lepiku,

Gruzobeton gr. 15cm,

Ubity piasek / Iz 1,0 / gr. warstwy 15cm.

2.2. Strop nad parterem:

Wełna mineralna 0,22 m

Papa izolacyjna lub folia,

Pas dolny kratownicy,

Płyta gipsowo kartonowa podwieszana

2.3. Dach nad częścią wysoką:

Blacha,

Łaty 5x6cm,

Folia izolacyjna,

Łaty 4,2 x 7,0 co 32 cm,

Pas górny kratownicy.

4. UWAGI KOŃCOWE:

3.1. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnośnych norm.

3.2. Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

mgr inż. Maria Baranowska  
87-840 ŁOBIEŃ KUJAWSKI  
upr. bud. nr. LAN-NB-8399-5/12/00.K

Projektant :

ARCHITEKT  
BARTŁOMIEJ BABIŃSKI  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w szczególności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń  
K/OKK I A 18/2005

tech. bud. upr. bud.  
Paweł Staryński  
WBPP-AK-8386-5/87/81 WK

## **Opis do projektu zagospodarowania działki :**

dotyczącego lokalizacji budowy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej ,  
zlokalizowanego na działce nr 169 położonej w miejscowości Dobrzelewie Gm.  
Kowal, którego inwestorem jest Ochotnicza Straż Pożarna w Grodnie.

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa budynku O.S.P. wolnostojącego nie podpiwniczonego z poddaszem nieużytkowym w stromym dachu stanowiąca zabudowę istniejącej działki budowlanej. Remiza przeznaczona będzie na imprezy okolicznościowe. Ścieki bytowe należy odprowadzić do istniejącego zbiornika nieczystości szczelnego o poj.  $V = 6,2 \text{ m}^3$ .

### **2. Podstawowe dane techniczne.**

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| Pow. zabudowy: | - $268,08 \text{ m}^2$  |
| Pow. użytkowa: | - $237,40 \text{ m}^2$  |
| Kubatura:      | - $1821,00 \text{ m}^3$ |

### **3. Istniejący stan zagospodarowania działki.**

Działka przedmiotowa jest zabudowana Istn. remiza przeznaczona jest do rozbiórki ze względu na jej zły stan techniczny. Jest to działka budowlana, , posiada dostęp do drogi gminnej asfaltowej . Budynek posiada istniejące przyłączenia do istniejącej sieci elektrycznej n.n. i posiada przyłącze wodociągowe do istniejącego wodociągu, posiada zbiornik nieczystości szczelny o poj.  $V = 6,2 \text{ m}^3$ , nie ma możliwości przyłączenia do sieci kanalizacyjnej.

Obiekt budowlany nie wpływa ujemnie na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące.

Projektowana lokalizacja nie zagraża zabudowie działki sąsiedniej .

Działka przedmiotowa jest działką budowlaną ,nie jest wpisana do rejestru zabytków.

Wymagane jest sporządzenie planu bioz.

Strefa uciążliwości mieści się w granicach własnej działki.

Opracował :

mgr inż. Małgorzata Baranowska  
87-840 LUBIŃ KUJAWSKI  
ul. Wolności 10A tel. 8355-5, 12/030A

# MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

Skala 1: 1000

## Obręb: DOBRZELEWICE

Gmina: Kowal

Powiat: włocławski

Woj. kujawsko-pomorskie

Godło ark. mapy 376.111.072

Działka nr 169

KERG 3185-20/2006

Sytuacja aktualna w oznaczonym zakresie na dzień 06.04.2006r.

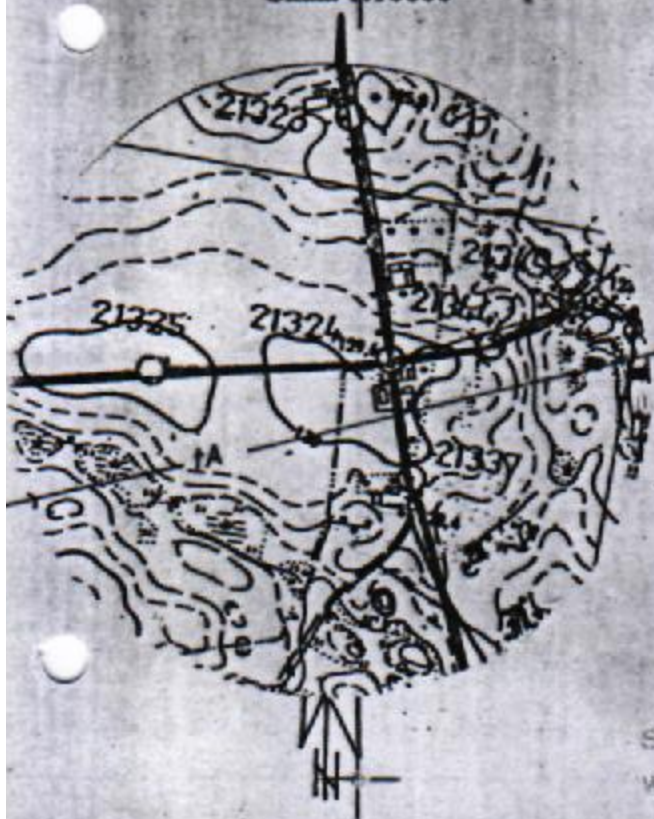
Włocławek dn. 10.04.2006r.

USŁUGI  
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE

Janusz Wyrostek  
ul. POW 22 A, 87-800 Włocławek  
tel. 054/411-28-44; 696 190-936  
NIP 888-110-30-16, REGON 910129347

SZKIC ORIENTACYJNY

Skala 1:10000



Nie wyklucza się istnienia w terenie  
Innych - niż wykazanych na niniejszej  
mapie - urządzeń podziemnych, które nie  
były zgłoszone do inwentaryzacji lub  
o których brak jest informacji w Insty-  
tucjach branżowych.

STAROSTA WŁOCŁAWSKI  
ZATWIERDZAM

projekt budowlany z warunkami  
podanymi w decyzji

z dnia 06.04.2006

Nr. 865/2006

up. Starosty

Michał Szymborski  
Inspektor ds. administracji  
termo-budowlanej

STAROSTWO POWIATOWE  
w Włocławku  
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
ul. Świętego Antoniego 49  
87-800 WŁOCŁAWEK

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

W obszarze oznaczonym linia ABC dokonano aktualizacji  
treści mapy zasadniczej. Dokumenty z numeru szeregującego  
przyjęto do zasobu powiatowego w dniu 10.04.2006  
i zarejestrowano je nr 3185-20/2006

Niniejsza mapa może być używana do celów projektowych.  
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na bu-  
dowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji geodezyjnej  
przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Włocławek, dn. 10.04.06

Podpisano:

Podpisano:

Urszula Tomczak

podinspektor ds. zasobu

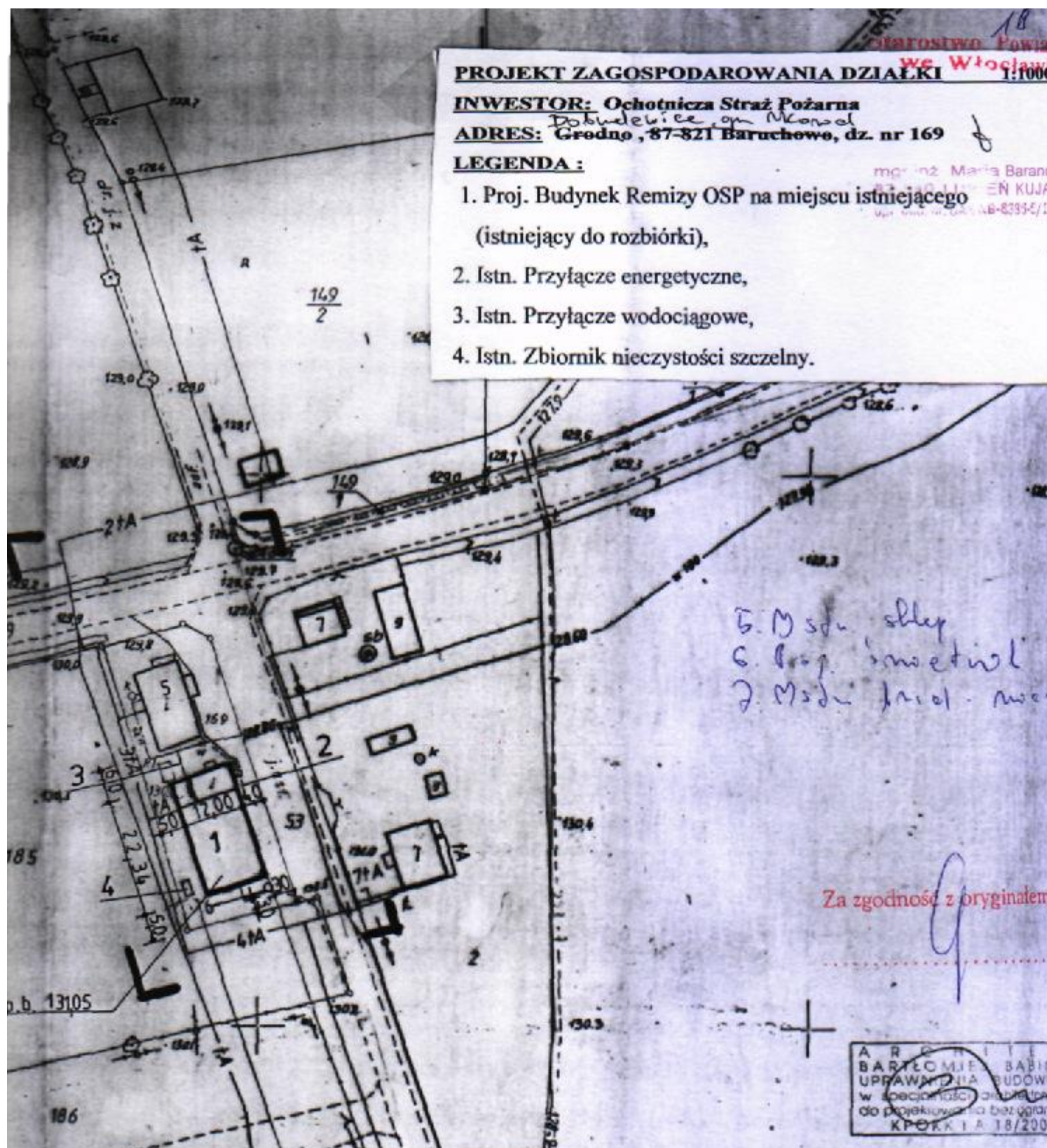
geodezyjnego i kartograficznego

**OR:** Cechowice Straz Poznań  
Dobrowolce, gm. Mkonice  
Grodno 87-871

1

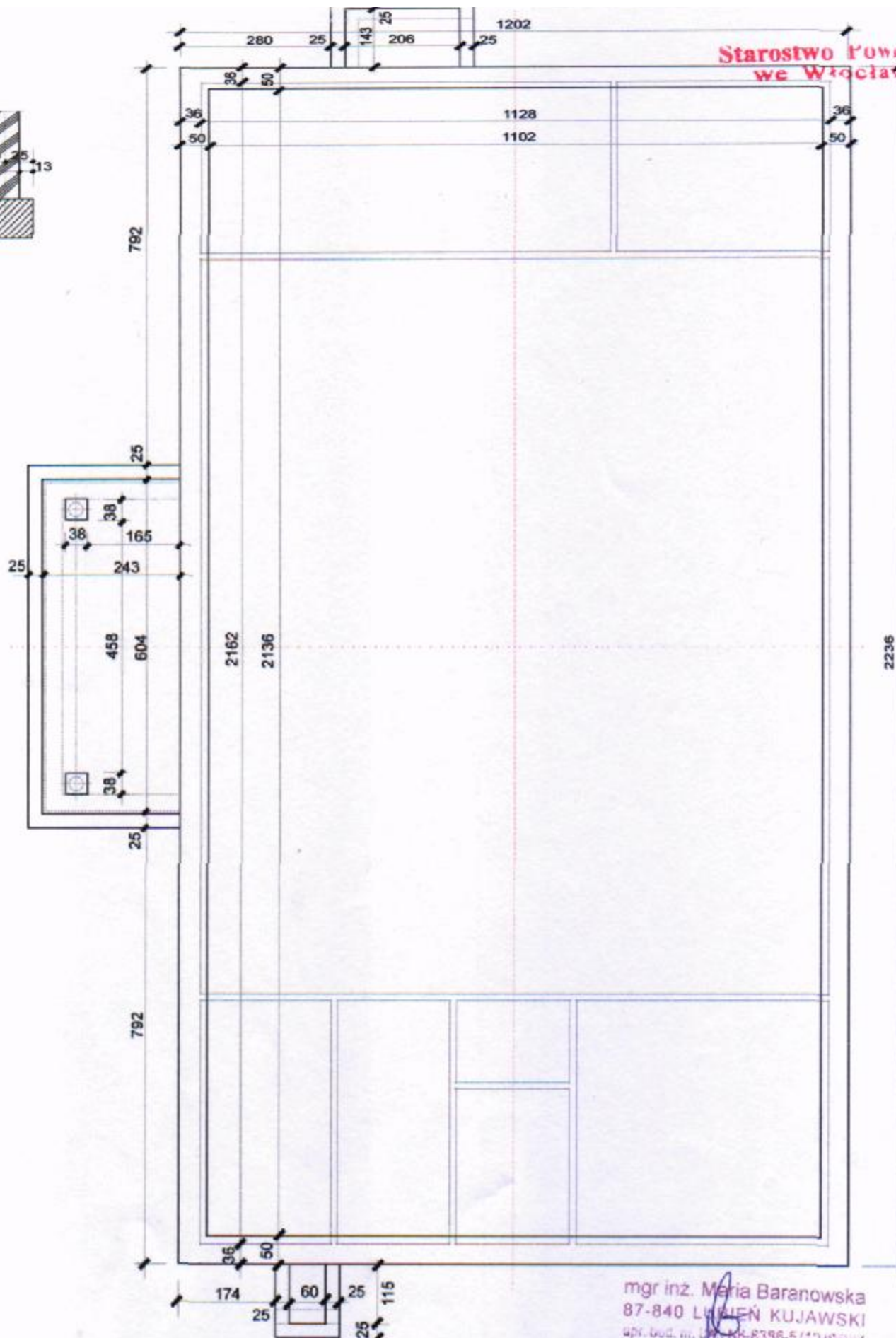
mgr inż. Maria Barańska  
83-400 LUBOŃ EN KUJA  
stniejącego  
Ulica ... tel. ... 8-8395-5/11

1. Proj. Budynek Remizy OSP na miejscu istniejącego (istniejący do rozbiórki),
2. Istn. Przyłącze energetyczne,
3. Istn. Przyłącze wodociągowe,
4. Istn. Zbiornik nieczystości szczelny.



Za zgodność z oryginałem

| SPECJALNOŚĆ                                      | IMIĘ I NAZWISKO          | FUNKCJA        | NR UPRAWNIEŃ   | DATA              | PODPIS                                                                               |
|--------------------------------------------------|--------------------------|----------------|----------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Architektoniczne +<br>Konstrukcyjno<br>Budowlane | <b>Paweł Starzyński</b>  | projektant     | 8386-5/67/81WK | sierpień,<br>2006 |                                                                                      |
| Konstrukcyjno<br>budowlane                       | <b>Maria Baranowska</b>  | Sprawdzający   | 8386-5/12/85Wk | Sierpień<br>2006  | mgr inż. Maria Baranowska<br>87-840 LUBIEŃ-KUJAW<br>upr. bud. nr. UAN NB-8386-5/12/8 |
| Opracował i kreślił                              | <b>Witold Baranowski</b> | Techn. budowl. |                | Sierpień<br>2006  |                                                                                      |



mgr inż. Maria Baranowska  
87-840 LUBŃ KUJAWSKI  
apb. bud. m. LUBŃ-8396-5/12/SOWK

OPRACOWAŁ I WYKONAŁ:  
Witold Baranowski  
data opracowania: sierpień 2006 r.

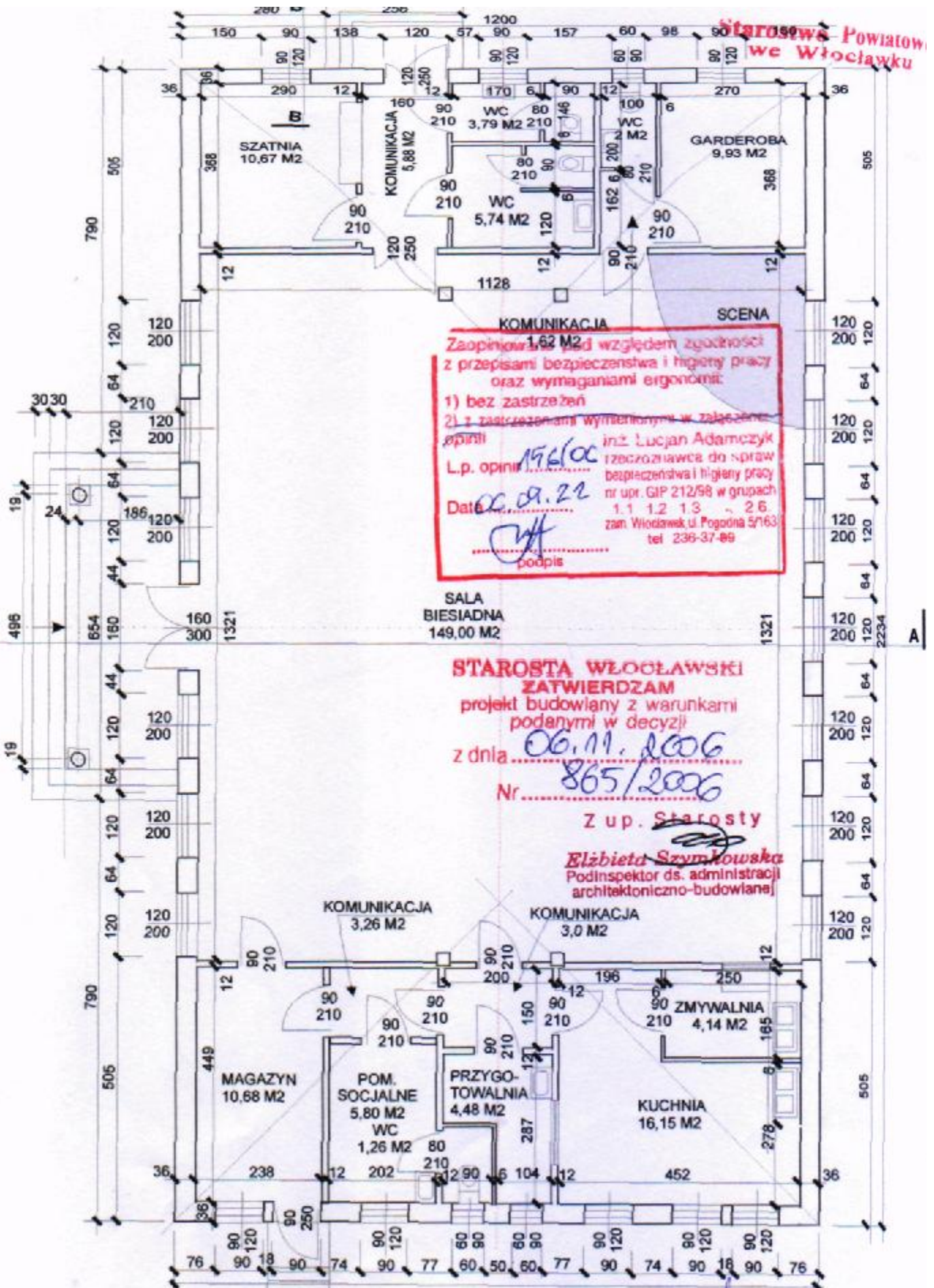
2

**INWESTOR: OSP GRODNO**  
*Paweł Starzyński*

WDPP-AN-8386-5/87/81 WK

PROJEKTANT:  
Paweł Starzyński  
nr. uprawnień: 8386-5/67/81w

A D C H I E  
BARTŁOMIEJ BABI  
UPRAWNIENIA BUDDY



**KOMUNIKACJA 1.62 M2**  
Zaopiniowałem pod względem zgodności  
z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy  
oraz wymaganiami ergonomii:  
1) bez zastrzeżeń  
2) z zastrzeżeniami wymienionymi w załączniku  
opinii  
L.p. opinii 196/00 inż. Lucjan Adamczyk  
Data 09.09.2006 r. rzeczoznawca do spraw  
bezpieczeństwa i higieny pracy  
nr upr. GIP 212/98 w grupach  
1.1 1.2 1.3 2.6  
zam. Włodawsk, ul. Pogodna 5/163  
tel. 236-37-89  
podpis

**STAROSTA WŁODAWSKI  
ZATWIERDZAM**  
projekt budowlany z warunkami  
podanymi w decyzji  
z dnia 06.11.2006  
Nr 865/2006

Z up. Starosty  
**Elżbieta Szymkowska**  
Podinspektor ds. administracji  
architektoniczno-budowlanej

**P.T. BUDYNKU REMIZY OSP - GRODNO GM. BARUCHOWO. - DZ.NR.169**  
**RZUT PRZYZIEMIA - 1:100**

OPRACOWAŁ I WYKONAŁ:  
Witold Baranowski  
data opracowania: sierpień 2006 r.

Nr. rysunku  
**3**

PROJEKTANT:  
**Paweł Starzyński**  
8386-56781wk

mgr inż. **Maria Baranowska**  
87-840 LUSZYN KUJAWSKI  
tel. 602 11 544 NS-8395-5/12/631/K

BARTŁOMEJ BAB  
UPRAWNIENIA BUDO  
w specjalności architek.

1300  
1200

50

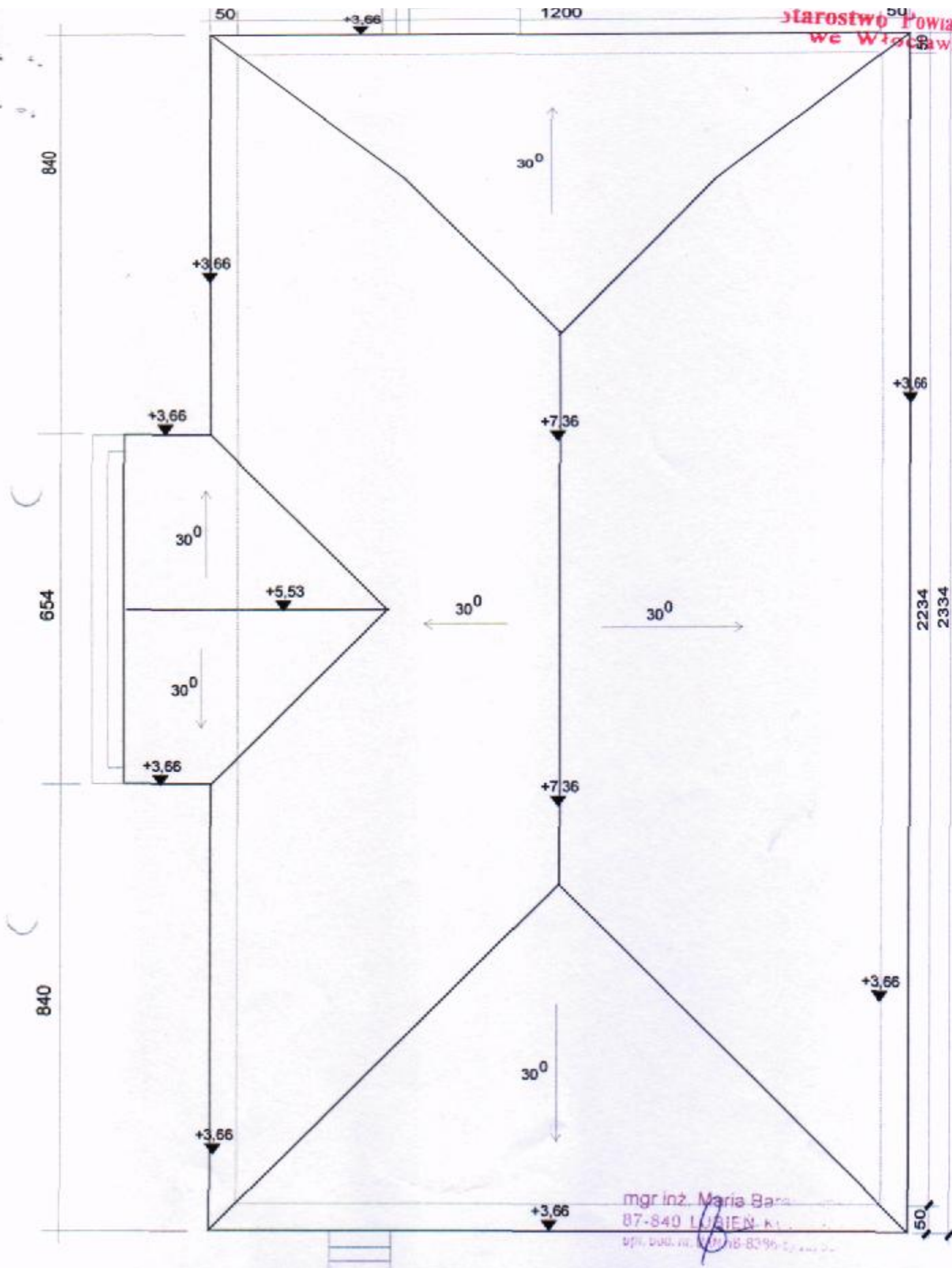
Starostwo Powiatowe Włocławek

2234  
2334

mgr inż. Maria Baranowska  
87-840 LUBIEN KULAWSKI  
upr. bud. nr. UA/46-8395-E/12/SBL/K

BARTŁOMEJ BABI  
UPRAWNIENIA BUDOW  
W SPECJALNOŚCI PRACOWNIK  
DO PROJEKTOWANIA PRZEBUDOWY

Starostwo Powiatowe  
we Włoszczawie



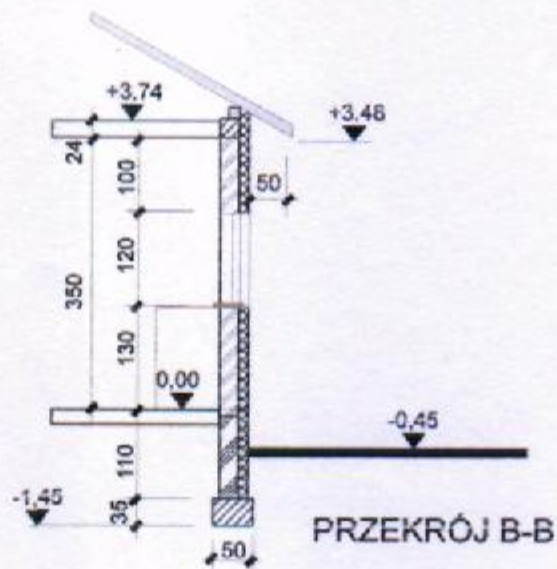
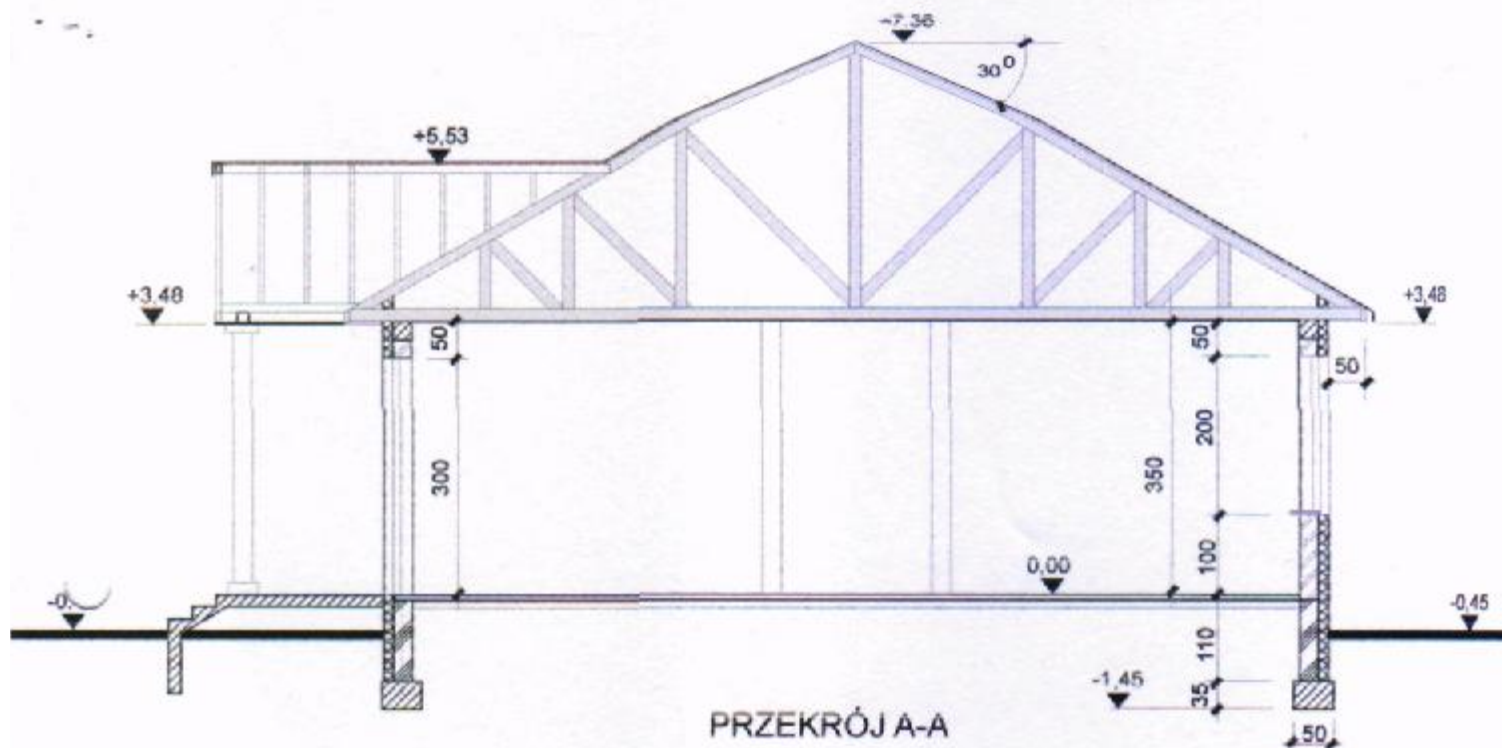
**P.T. BUDYNKU REMIZY OSP - GRODNO GM. BARUCHÓWO. - DZ.NR. 169**  
**RZUT DACHU - 1:100** **INWESTOR: OSP GRODNO**

OPRACOWAŁ I WYKONAŁ:  
Witold Baranowski  
data opracowania: sierpień 2006 r.

Nr. rysunku  
**5**

tech. bud. opr. bud.  
**Paweł Starzyński**  
mgr inż. Paweł Starzyński  
tel.: 8386-5/67/81wk

WBP-AW-8386-5/67/81WK  
ARCHITEKT  
BARTŁOMEJ BARI  
UPRAWNIENIA BUDOW  
W POCZYNKACH ARCHITEKTÓW



mgr inż. Mada Baranowska  
87-840 LUZHEN KUJAWSKI  
upr. bud. nr. JAM.68-8385-5/12/89W

P.T. BUDYNKU REMIZY OSP - GRODNO GM. BARUCHOWO. - DZ.NR. 169  
PRZEKRÓJ A-A, B-B - 1:100 INWESTOR: OSP GRODNO

OPRACOWAŁ I WYKONAŁ:  
Witold Baranowski  
data opracowania: sierpień 2006 r.

Nr. rysunku  
**6**

tech. bud. opr. bud.  
Paweł Starzyński  
WBPP-AN-8386-5/87/81 WK

PROJEKTANT: .  
Paweł Starzyński  
t: 8386-5/67/81wk

ARCHITE  
BARTŁOMIEJ BABIN  
PRACOWNIA BUDOWL  
W ZDROCIENIU  
Ciepłota, zdrowie bez opor



ARCHITEKT  
BARTOMIEJ BABIŃSKI  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w specjalności architektury  
do projektowania bez ograniczeń  
KPOKK.1.A.16/2005

P.T. BUDYNKU REMIZY OSP - GRODNO GM. BARUCHOWO. - DZ.NR. 169

LEWACJA WEJŚCIA I SZCZYTU - 1:100 INWESTOR: OSP GRODNO

OPRACOWAŁ I WYKONAŁ: PROJEKTANT: Paweł Starzyński

mgr inż. Marek Baranowski  
67-540 LUBOŃ  
ul. Dąb. 17. LUBOŃ



## PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT:                   **INSTALACJE SANITARNE**

OBIEKT:                **Budowa budynku OSP,**

ADRES INWESTYCJI:   **Grodno , Gm. Baruchowo ,Dz. nr 169**

INWESTOR:             **Ochotnicza Straż Pożarna w Grodnie,**

STADIUM OPRACOWANIA :   *Projekt Budowlany – Sanitarny*

ZLECENIODAWCA :       **Ochotnicza Straż Pożarna w Grodnie,**

PROJEKT ZAWIERA :        stron .....<sup>6</sup>.....

LUBIEŃ KUJAWSKI , dn.10.10.2005 R

| FUNKCJA     | IMIĘ I NAZWISKO                                             | PODPIS                                                                                                                                                                                             |
|-------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROJEKTOWAŁ | Karol Caliński<br>W specjalności<br>inżynieryjno-sanitarnej | <b>PROJEKTANT</b><br><br><b>Karol Caliński</b><br>upr. bud. w specj. Inż. sanitarny/<br>nr 251/69, 469/74/Bg. |

*[Handwritten signature]*



Wydział 1000-10-17

Zaświadczenie

ALISKI KAROL

Wzrost 170 cm  
17-600 WROCLAW  
ul. MIELECHOWSKA 4  
m. Krzywki-Pomorskiej  
zajmujący Budowniczo  
wzrost 170 cm  
wzrost 170 cm

Wzrost 170 cm

Do dnia 2008-11-01

18 Brzoziński

WZROSTOWOZNA  
MADY OKRESOWE  
18 Brzoziński

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie albo  
obopieczanie od odpowiedzialności cywilnej i innych

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna  
konstruktorów ubezpieczonego w zakresie wyznaczonym w  
wykonawstwie samodzielnych funkcji technicznych w bud  
zakończonych uprawnieniami budowlanymi.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpiec  
50.000 PLN

O fakcie zawarcia umowy reasekuryacji zawiadomili TU Aliant Pol  
Chopinowska 17, 00-791 Warszawa oświadczając, że później ni  
dla od chwili wystąpienia zdarzenia przez poszkodowanego  
Inne dane reasekuryacji odpowiedzialności cywilnej ubezpieczonego  
zakończonych uprawnieniami budowlanymi.

Podpis ubezpieczającego ubezpieczonego w ramach umowy  
reasekuryacji TU Aliant Polska S.A. w odniesieniu do  
zawarcia dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności  
wykonawstwie samodzielnych funkcji technicznych w bud  
na pokrycie ubezpieczenia sumy gwarancyjnej 50.000 PLN  
ubezpieczającego GWW ubezpieczającego ubezpieczonego.

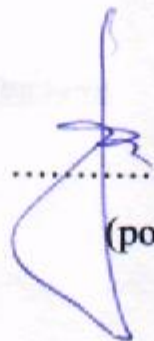
Ostatni merytoryczny przedmiotowy ubezpieczenia zajął  
Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa - Hana Brzoziński Sp. z  
pod nazwą: Inżynier 5 501 35- 356, strażnicy dla  
budownictwa, rozwiązuje problemy związane z funkcją  
obowiązkowego ubezpieczenia oraz świadczy pomoc w za  
terminowych i pełnych wypłat należnych od  
ubezpieczającego.

Włocławek, 10.09.2006

28

## OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) autor projektu budowlanego budowy istniejącego budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Grodnie – branża sanitarna – instalacja wod. kan i c.o. zlokalizowanego w m. Grodno, Gm Baruchowo na działce o nr 169, którego inwestorem jest O.S.P. Grodno oświadczam, że projekt jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



(podpis)

PROJEKTANT

*Karol Galiński*  
**Karol Galiński**

upr. bud. w specj. inż. sanitarniej  
nr 251/69, 460/74/Bg.

OPIS TECHNICZNY

Do projektu instalacji wod-kan., c.o. dla budowy budynku  
Ochotniczej Straży Pożarnej w Grodnie.

**1. Podstawa opracowania**

- zlecenie Inwestora
- Projekt zagospodarowania terenu z częścią budowlaną opracowania.

**2. Lokalizacja**

Projektowane przedsięwzięcie dotyczy budowy budynku O.S.P. na istn. fundamentach.

Zlokalizowane na dz. nr 169 w m. Grodno, Gm. Baruchowo.

Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu, istniejący pobór wody jest wystarczający dla nowych potrzeb.

Ścieki odprowadzone zostaną do istniejącego zbiornika nieczystości szczelnego dwukomorowego.

**3. Wyposażenie sanitarne związane z budową**

- sanitariaty dla mężczyzn

|                |         |
|----------------|---------|
| Umywalka       | - 1 szt |
| Miska ustępowa | - 1 szt |

- sanitariaty dla kobiet

|                |         |
|----------------|---------|
| Umywalki       | - 1 szt |
| Miska ustępowa | - 1 szt |

- sanitariaty dla gości

|                |         |
|----------------|---------|
| Umywalki       | - 1 szt |
| Miska ustępowa | - 1 szt |

- zmywalnia

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| Zlewozmywak dwukomorowy | -1 szt |
|-------------------------|--------|

· przygotowalnia brudna

Zlewozmywak jednokomorowy - 1 szt.

30

· kuchnia

Zlewozmywak dwukomorowy - 1 szt.

· w.c. personelu .

Miska ustępowa - 1 szt.

Umywalka - 1 szt.

#### 1. Instalacja wod.-kan.

Ścieki z węzłów sanitarnych, zmywalni i przygotowalni brudnej odprowadzone zostaną

przewodami z rur PCV kielichowych do istniejącego szamba dwukomorowego szczelnego

Pion kanalizacyjny wyposażać w rewizję i rurę wywiewną wyprowadzoną ponad dach.

Instalacja wodociągowa z rur stalowych ocynkowanych lub z tworzyw sztucznych w systemie

PEX/AL/PEX.

Przygotowanie ciepłej wody w podgrzewaczu elektrycznym zainstalowanym w kuchni 100

lm3 „BIAWAR”

Rury i materiały winny posiadać certyfikaty i atesty.

#### 2. Instalacja c. o.

Pomieszczenia na imprezy okolicznościowe ogrzewane będą za pomocą dmuchaw i piecyków gazowych.

#### 3. UWAGI

Prace instalacyjno-montażowe wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi cz. II ,

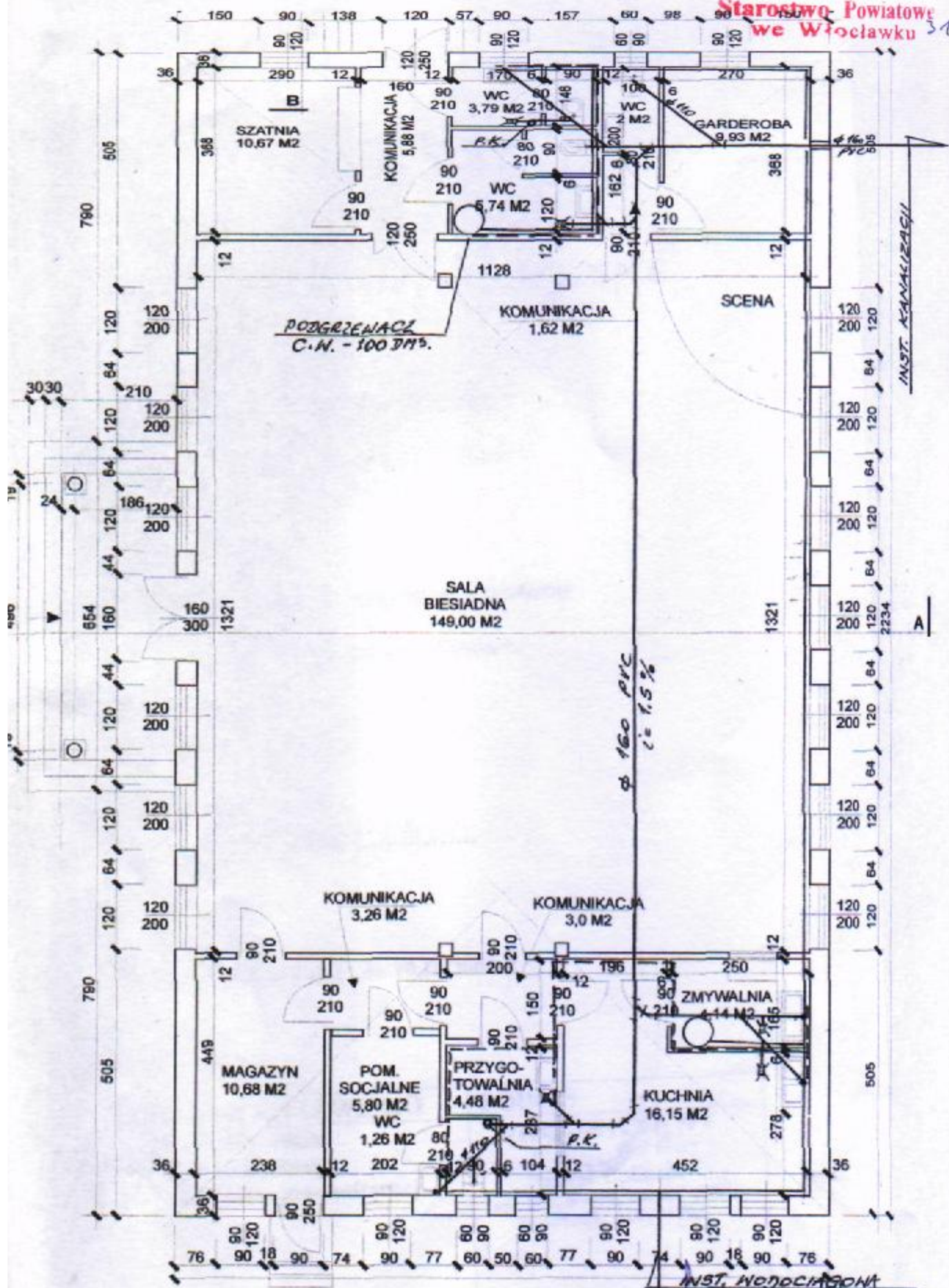
orzeczeniami BHP oraz Dz. U. Nr 75 z 2002r, poz. 690.

PROJEKTANT

Karol Celiński...

(projektant)

upr. bud. w specj. Inż. sanitarny  
nr 251 / 69. 469 / 74 / Bg.



**P.T. BUDYNKU REMIZY OSP - GRODNO GM. BARUCHOWO. - DZ.NR.169**  
**RZUT PRZYZIEMIA - 1:100**

**INWESTOR: OSP GRODNO**

OPRACOWAŁ I WYKONAŁ:  
 Witold Baranowski  
 data opracowania: sierpień 2006 r.

Nr. rysunku

**3**

PROJEKTANT:  
 Paweł Starzyński  
 nr. uprawnień: 8386-5/81wk

**PROJEKTANT**

**INSTALACJA WOD-KAN.**

*(Signature)*

## Projekt budowlany

Inwestor : Ochotnicza Straż Pożarna  
w Grodnie

Obiekt: Budynek remizy O.S.P.

Localizacja: Grodno gm. Baruchowo  
dz. nr 169

Branża: instalacja elektryczna wewnętrzna

Projektant:

Wiesław Kilinowski - tech. elektryk  
upr. WBPP-AN-8386-5/74/83Wk  
podpis data

*W. Kilinowski*

07. 10. 2006

Zawartość projektu:

- Odpis uprawnień projektowych
- Odpis zaświadczający o przynależności do PIIB
- Oświadczenie
- 1. Opis techniczny
- 2. Rysunki
- 2.1 Wymiana przyłącza
- 2.2 Schemat zasilania
- 2.3 Schemat instalacji tablica TO
- 2.4 TO1
- 2.5 Projekt instalacji elektrycznej wewnętrznej

Projekt zawiera stron 9

Włocławek 07.10.2006.r

Bydgoszcz 2005-10-25

(miejscowość, data)

## Zaświadczenie

Pan/Pani **KILINOWSKI WIESŁAW**

miejsce zamieszkania  
**87-800 WŁOCŁAWEK**  
**ul. CHŁODNA 29/3**

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej  
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUPIE/1017/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2006-01-01**

do dnia **2006-12-31**

**07.10.2005** data podpis  
Kujawsko-Pomorska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
w Bydgoszczy  
ul. B. Królewicza 6  
tel. 25 73 50 00, 340 76 00 w. 356  
fax 346 70 55  
Przewodniczący  
Rady Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa  
mgr inż. Andrzej Mysłowski  
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

(nazwa i adres terenowego organu  
administracji państwowej)

Nr MSPP-AII-8386-9/74/03 Lk

**D E C Y Z J A**

Na podstawie § 2 i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 40 / 73 stwierdza się, że

Obywatel **W I E S Ł A W K I L I N O W S K I**

Technik elektryk, -  
(wymienić imię - imiona i nazwisko)

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia **26.10.1936r.** w **Włocławku**

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji **p r o j e k t a n t a**,

instalacyjno-inżynierskiej w zakresie w specjalności **instalacji elektrycznych** określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej **W I E S Ł A W K I L I N O W S K I**

Obywatel

(imię - imiona i nazwisko)

jest upoważniony do\*):

**Zakres upoważnień na odrocenie, -**

Otrzymuje:

**1. Wł. J. Kilinowski** pieczęć urzędowa

**ul. Krzywicka 11**

**87-800 Brześć Kuj.**

**2. A. a/a**

\*) określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie wynikający odpowiednio do rodzaju funkcji i specjalności techniczno-budowlanej z przepisów § 1 ust. 5, § 2 ust. 2, § 4 ust. 1 i 2, § 5 ust. 2, § 8, § 13 ust. 1 rozporządzenia.  
ZGT O/WI. 15-00 2814 1000 A5

Starostwo Powiatowe  
w Włocławku

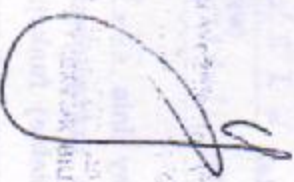
Dokument upoważniony do :

1. sporządzenia projektów instalacji elektrycznych - o powszechnie znanych rozróżnieniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

ZA ZGODNOŚĆ ODPISU  
Z ORYGINAŁEM

07.10.2006  
data

*K. Kiliński*  
podpis



Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi **50.000 EUR**.

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić TU Allianz Polska S.A., ul. Chocimska 17, 00-791 Warszawa niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego. Zgłoszenia szkody można dokonać poprzez wypełnienie i przesłanie formularza zamieszczonego na stronie internetowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl)

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej zawartej pomiędzy PIIIB a TU Allianz Polska S.A. umożliwia członkom Izby zawarcie dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na wyższe sumy gwarancyjne oraz uprawnia do skorzystania z licznych zniżek na prywatne ubezpieczenie mieszkań, ubezpieczenia komunikacyjne, ubezpieczenia NNW i ubezpieczenia turystyczne.

Obsługą merytoryczną przedmiotowego ubezpieczenia zajmuje się broker Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa **Hanza Brokers Sp. z o.o.** który pod numerem infolinii **0 801 384 666**, stworzonej dla inżynierów budownictwa, rozwiązuje problemy związane z funkcjonowaniem obowiązkowego ubezpieczenia oraz świadczy pomoc w uzyskiwaniu terminowych i pełnych wypłat należnych odszkodowań.  
[www.hanzabrokers.pl](http://www.hanzabrokers.pl)

**Starostwo Powiatowe**  
**Włocławek 07.10.2006 r.**

Ja niżej podpisany projektant projektu branży elektrycznej „Budynek remizy O.S.P. Grodno” Grodno gm. Baruchowo dz. nr 169 oświadczam, że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Wiesław Kilinowski  
 upr. WBPP-AIN-8.10.2006  
 podpis

*W. Kilinowski*

07.10.2006

## 1. Opis techniczny

### 1. Zasilanie

Istniejące zasilanie obiektu należy zdemontować i wykonać nowe z uwagi na jego zestarzenie się techniczne oraz należy przenieść pomiar energii na zewnątrz budynku jak i brak wyłącznika przeciwpożarowego.

Należy wymienić istniejące przyłącze napowietrzne na przyłącze izolowane które wykonać kablem AsXSn 4 x 25 mm<sup>2</sup> z istniejącego słupa.

Na budynku zainstalować typowe złącze ZKN z pomiarem energii i zabezpieczeniem przedlicznikowym, oraz dodatkowo zainstalować wyłącznik przeciwpożarowy. Linię zasilającą do tablicy TO wykonać kablem YKY 5 x 16 mm<sup>2</sup> w SV 50 p.t.

Na Rys. Nr 2.1 pokazano przyłącze a na Rys Nr 2.2 schemat zasilania.

### 2. WLZ

Linie zasilającą do tablicy TO 1 wykonać przewodem YDYżp 5 x 10 mm<sup>2</sup> p.t.

### 3. Tablica TO - TO1

Projektuje tablicę TO RWN 3 x 12 a TO1 RWN 2 x 12 wg. kat. Legrandna której zostaną zainstalowane zabezpieczenia obwodowe oraz wyłącznik różnicowoprądowy

Typy zabezpieczeń obwodów oraz wyłącznika różnicowoprądowego podano na schemacie instalacji Rys. Nr 2.3 i 2.4

### 4. Opis obwodów instalacji wewnętrznej

Obwody g. w. 2P+N 16 A wyk przew. YDYżp 3 x 2,5 mm<sup>2</sup>

" " " 3P+N+Z 16 A " " YDYżp 5 x 2,5 mm<sup>2</sup>

" " " 3P+N+Z 32 A " " YDYżp 5 x 6,0 mm<sup>2</sup>

" oświetleniowe " " YDYżp 3 x 1,5 mm<sup>2</sup>

Całość instalacji wykonać p.t. wraz osprzętem pod tynkowym z wyjątkiem pomieszczenia kuchennego i zaplecza oraz

pomieszczeń sanitarnych gdzie stosować osprzęt szczelny IP 4.

W pomieszczeniach sanitarnych załączanie wentylatorów odbywa się wraz z załączeniem oświetlenia w tych pomieszczeniach.

Załączanie wentylatorów w pom. kuchni i zmywalni odbywać się będzie odrębnymi wyłącznikami przyciskowych LP 351

instalowanych w odrębnej obudowie rozdzielnic RN 1x4-55 z drzwiczkami.

Obwody oświetlenia awaryjnego wyk przew. YDYżp 5 x 1,5 mm<sup>2</sup> p.t. których załączanie odbywa się z tablicy TO1

Zastosowano oprawy A - PK 109-Aw ze świetlówką PL S11

instalowane na wys. 2,5m od posadzki lub bezpośrednio nad drzwiami z zastosowaniem piktogramów ewakuacyjnych

W pomieszczeniu WC zainstalować oprawy RONDO wg. kat. Lena Lighting z żarówkami PL-S G23

Pozostałe typy opraw opisano na Rys. Nr 2.5

### 6. Zabezpieczenie instalacji wodnej przed zamarzaniem.

Przed zamarzaniem instalacji wodociągowej należy wzdłuż rurociągów pod płaszczem izolacyjnym ułożyć kabel grzejny

typu deviflex DTIP 10 i termostatem devareg 520 z możliwością zainstalowania zegara  
możliwością zainstalowania zegara  
Termostat i zegar zainstalowane zostaną w pom. komunikacji.  
Na izolacji rurociągu umieścić napisy **„UWAGA ! KABLE GRZEJNE  
POD NAPIĘCIEM 230 V”**

#### 5. Ochrona przeciwporażeniowa

Jako środek dodatkowej ochrony od porażen zastosowano metodę szybkiego wyłączenia przed dotykem pośrednim przez zastosowanie wyłącznika zasilania wyłącznikiem różnicowoprądowym prod. Legrand typu P 304 In 40A  $\Delta I$  30mA na tablicy TO a na tablicy TO1 zainstalować wyłącznik P 304 In 25 A  $\Delta I$  30 mA

Zastosowano układ ochrony przeciwporażeniowej „TN-S” z odrębnym przewodem ochronnym „PE” który winien posiadać izolację koloru żółto-zielonego, a przewód neutralny „N” winien posiadać izolację koloru niebieskiego.  
Przewody „N” i „PE” łączyć na odrębne zaciski tablicy TO W WC wykonać główną szynę wyrównawczą GSU do której przyłączyć armaturę wodociagową przewodem DY 2,5 mm<sup>2</sup> RL 18 przy pomocy specjalnych zacisków montowanych na złączce. Połączenie GSU z zaciskiem „PE” tablicy TO wykonać przewodem DY 10 mm<sup>2</sup> RL 18

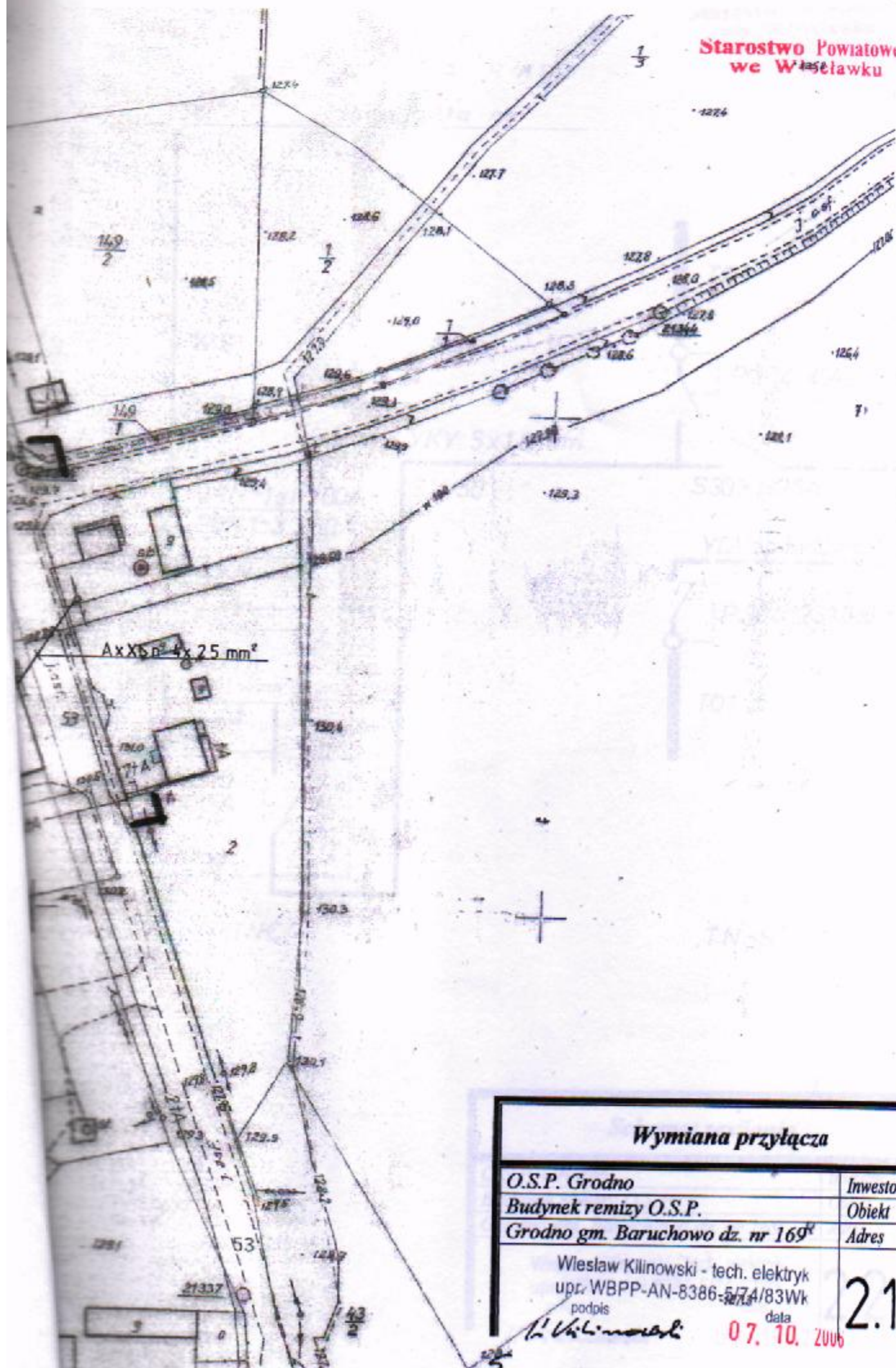
Rezystancja uziomu nie może przekraczać wartości  $R < 30 \Omega$

#### 6. Uwagi Ogólne

Całość instalacji wykonać zgodnie z PN-IC 60364 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych”

Wiesław Kilinowski - tech. elektryk  
upr. WBPP-AN-8386-5/74/83Wk  
podpis data

*W. Kilinowski*



## O.S.P. Grodno

*Budynek remizy O.S.P.*

Grodno gm. Baruchowo dz. nr 169<sup>R</sup>

Wiesław Kilinowski - tech. elektryk  
upr. WBPP-AN-8386-5/74/83Wk

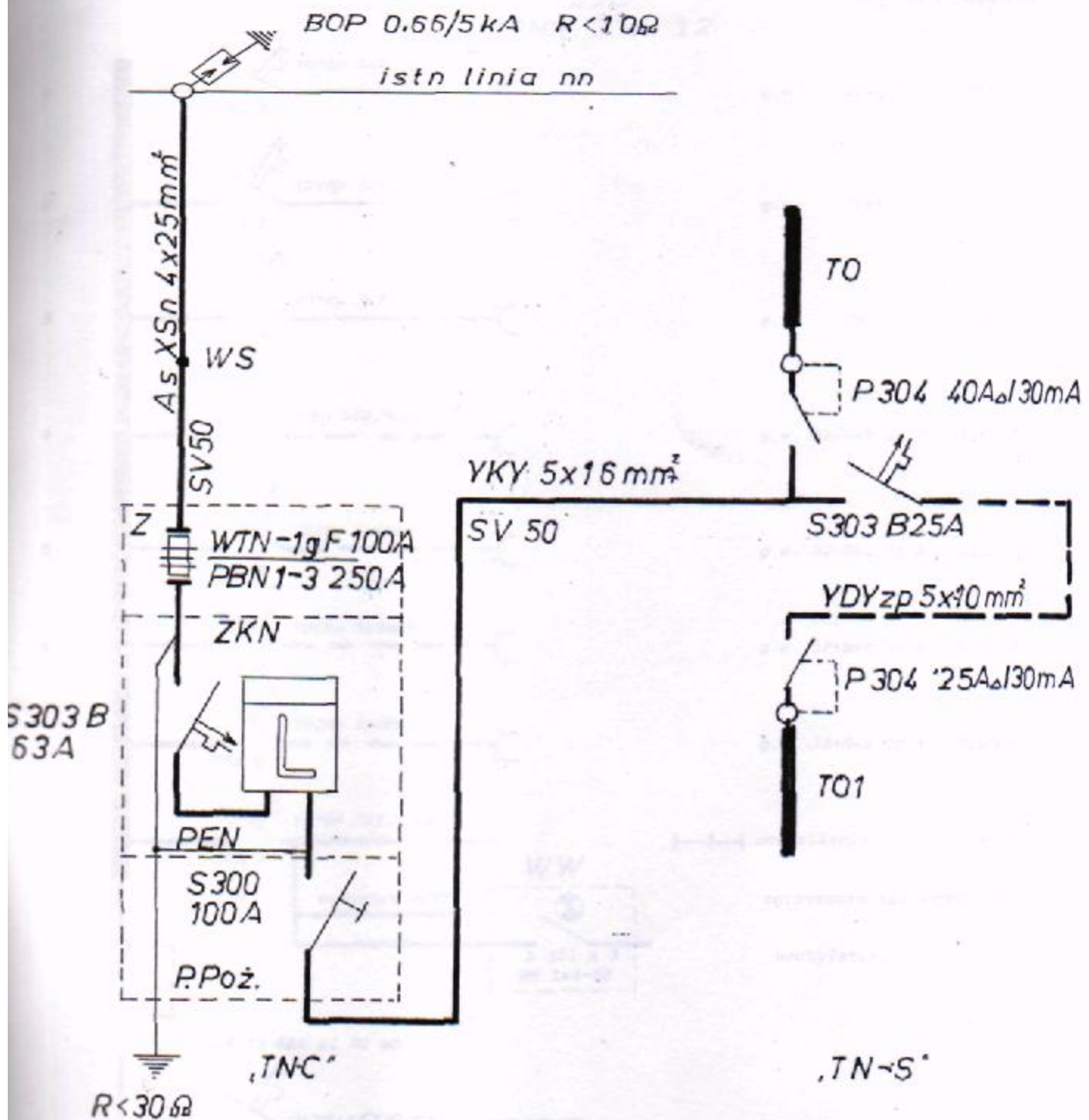
partais

L. Vilimovsk

data

data  
07.10.2006

## 2.1.



### Schemat zasilania

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| O.S.P. Grodno                   | Inwestor |
| Budynek remizy O.S.P.           | Obiekt   |
| Grodno gm. Baruchowo dz. nr 169 | Adres    |

Wiesław Kilinowski - tech. elektryk  
upr. WBPP-AN-8386-5/74/83Wk  
podpis data

2.2

*W. Kilinowski*

07.10.2006

Starostwo Powiatowe  
we Włocławku



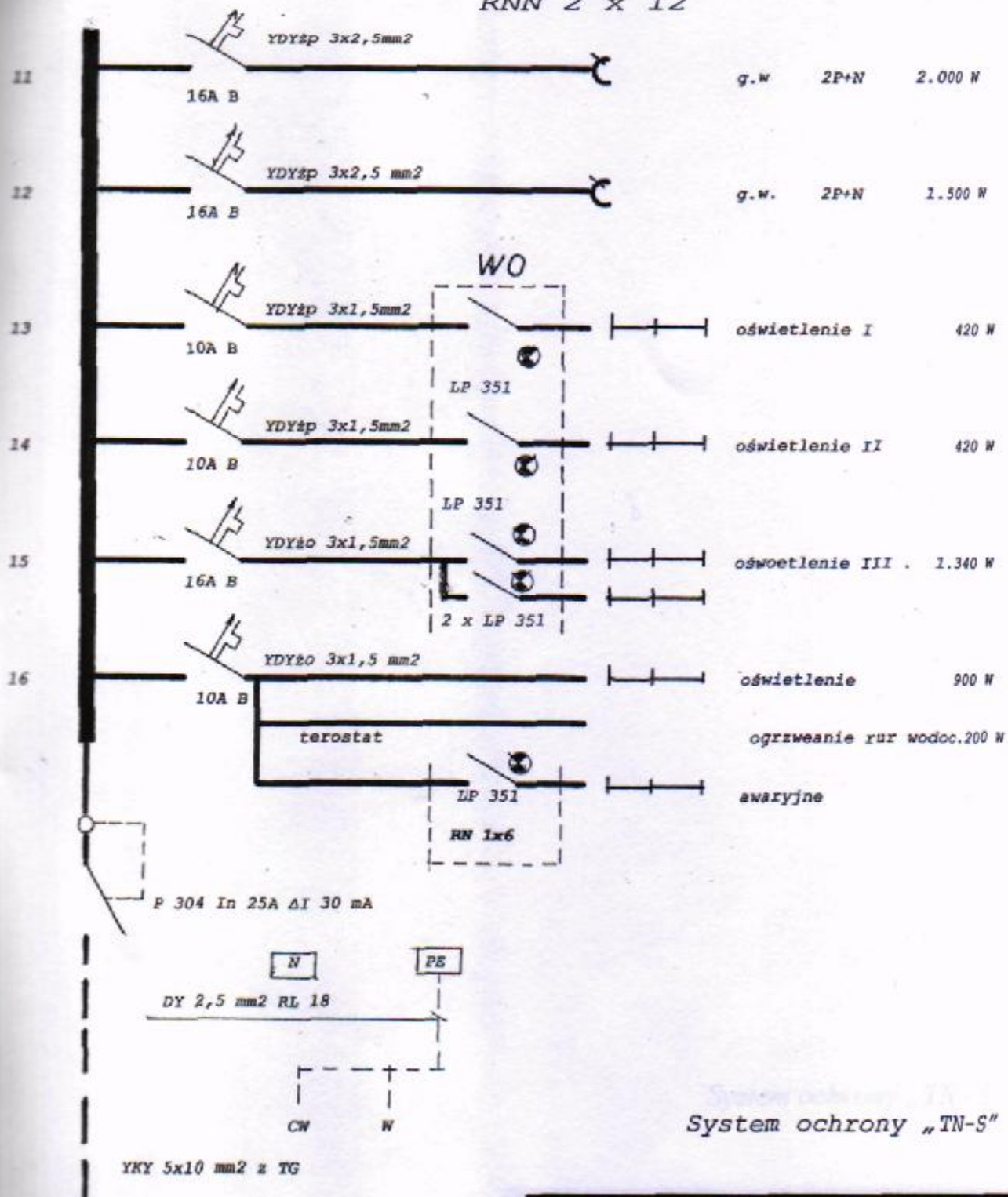
## 2.3

7 1/2 Kilometers

07. 10. 2006

Starostwo Powiatu.  
we Wrocławku

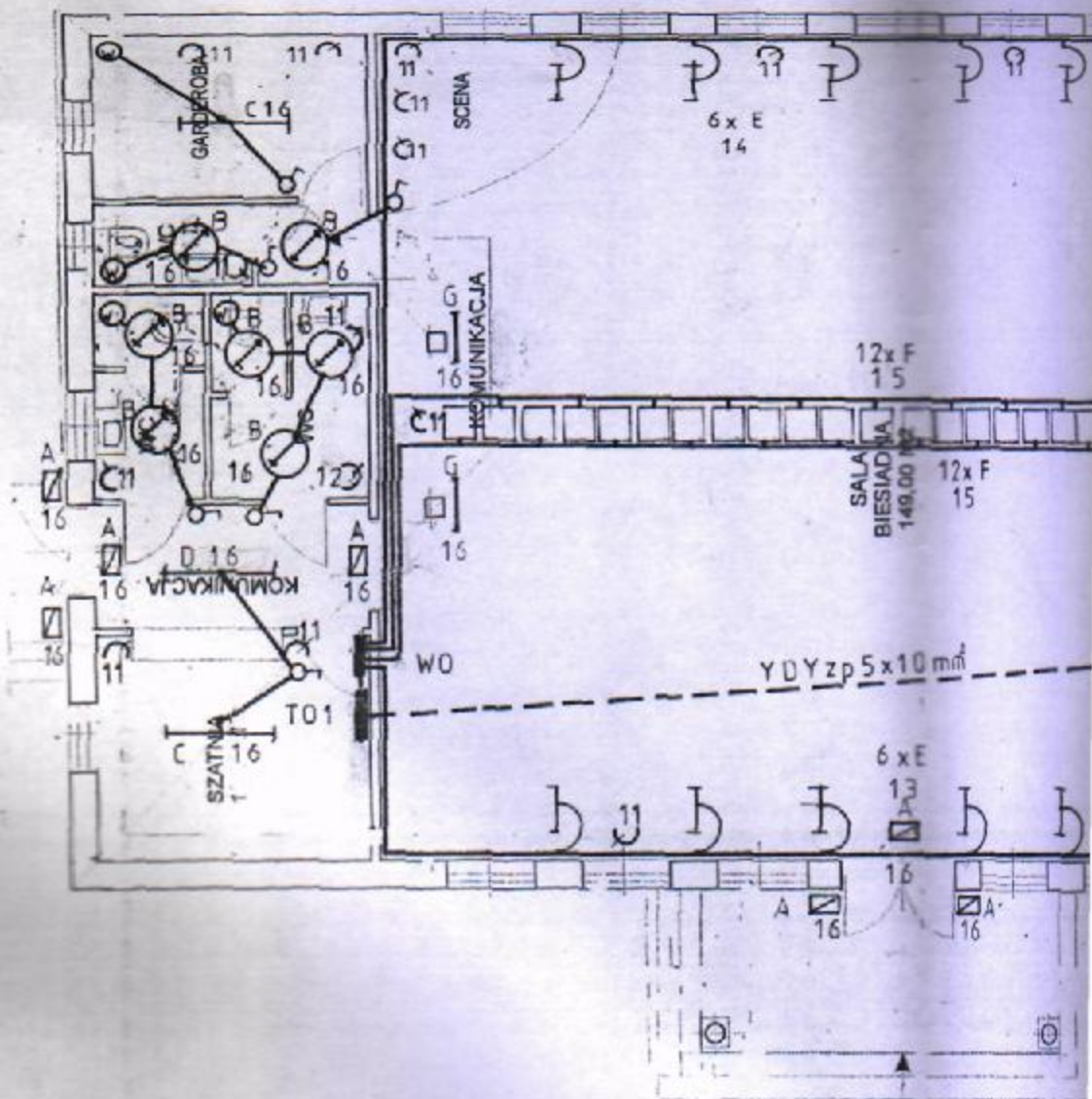
# Schemat instalacji "TO1" RNN 2 x 12



## Schemat instalacji tablica TO1

|                                                                                   |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| O.S.P. Grodno                                                                     | Inwestor     |
| Budynek remizy O.S.P.                                                             | Obiekt       |
| Grodno gm. Baruchowo dz. nr 169                                                   | Adres        |
| Wiesław Kilinowski - tech. elektryk<br>upr. WBPP-AN-8386-5/74/83Wł<br>podpis data |              |
| 8. 4. Kilinowski                                                                  | 07. 10. 2007 |

2.4.



A – oprawa PK 109 Aw FAREL

B – „ RONDO żarówka PL-S G23 Lena Lighting

C – „ OPK 258 FAREL

D – „ OPK 158 Aw FAREL

G – „ OKN 236 Aw „

E – „ MWG 620 z żarówką 1xCDM-TD 70 W

F – „ RCG 620 „ 2xPL-C 26 W

Inst. oświetlenia. ogólnego wyk. przew. YDYzp 3 x 1,5 mm<sup>2</sup>

„ gniazd wtyk. 2P+N 16 A „ „ „ 3 x 2,5 mm<sup>2</sup>

„ „ „ 3P+N+Z 16 A „ „ „ 5 x 2,5 mm<sup>2</sup>

„ „ „ 32 A „ „ „ 5 x 6 mm<sup>2</sup>

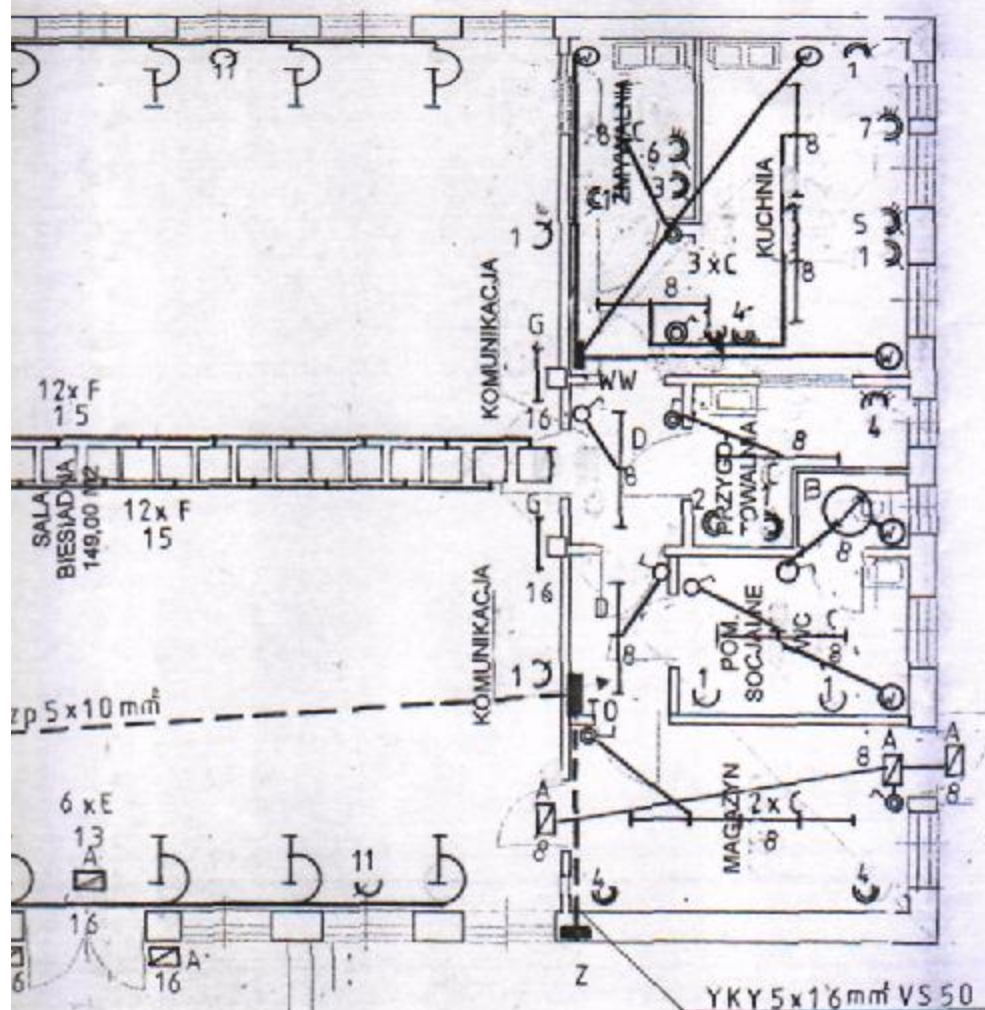
„ ośw. awaryjnego „ „ 5 x 1,5 mm<sup>2</sup> pt. załączanie z

„ przeciwporażeniową „ DY 10 mm<sup>2</sup> RL 18 pt.

„ połączenia wyrównawczego DY 2,5 mm<sup>2</sup> RL 18 pt.

Obw. grzejny prowadzić po rurze inst. wodnej

W pomieszczeniach kuchni i zaplecza kuchennego oraz w pomieszczeniach



na Lighting

System ochrony „TN

D 70 W

5 W

wew. YDYzp 3 x 1,5 mm² pt. wraz z osp p.t.

„ 3 x 2,5 mm² pt. „ „ „

„ 5 x 2,5 mm² pt. „ „ IP 44

„ 5 x 6 mm² pt. „ „ „

1,5 mm² pt. załączanie z TO1

RL 18 pt.

2 RL 18 pt.

rej

anego oraz w pomieszczeniach WC instalować osprzęt IP 44

# Projekt instalacji elektrycznej wewn

O.S.P. Grodno In

Budynek remizy O.S.P. O

Grodno gm. Baruchowo dz. nr 169 A

Wiesław Kilinowski - tech. elektryk  
upr. WBPP-AN-8386-5/74/83Wk  
mimo

9 *K. Kilinowski* 07. 10. 2006