

**UCHWAŁA NR XXVIII.205.2017
RADY GMINY BARUCHOWO**

z dnia 7 lutego 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej
w miejscowości Kurowo Parcele gm. Baruchowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.¹⁾) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.²⁾) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 45/6 obręb Kurowo Parcele o pow. 0,0069 ha, wchodzącej w skład prowadzonej przez Sąd Rejonowe we Włocławku księgi wieczystej nr WL1W/00052941/2, położonej w miejscowości Kurowo Parcele, gmina Baruchowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baruchowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 7 lutego 2017 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Baruchowo

Jarosław Komorek

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i 1948

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad zbywania o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, a także zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) tj. z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu.

Biorąc pod uwagę powyższe przygotowano niniejszy projekt uchwały o sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji g5runtów jako działka nr 45/6 położonej w miejscowości Kurowo Parcele, gmina Baruchowo powiat Włocławski o pow. 0,0069 ha, wchodzącej w skład księgi wieczystej nr WL1W/00052941/2. Niniejsza działka stanowi własność Gminy Baruchowo. Zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego Jerzego Lewandowskiego z dnia 12.01.2017 r. wartość przedmiotowej nieruchomości została ustalona na kwotę 700,00 (słownie: siedemset złotych zero groszy). Dochody uzyskane ze sprzedaży pozwolą na realizację zadań własnych Gminy Baruchowo.

Przewodniczący Rady Gminy Baruchowo

Jarosław Komorek