

UCHWAŁA NR XIV.112.2015
RADY GMINY BARUCHOWO

z dnia 25 listopada 2015 r.

**w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek leśny, rolny i od nieruchomości
oraz informacji w sprawie podatku leśnego, rolnego i od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) w związku z art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1381 z późn. zm.¹⁾), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.²⁾) oraz art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 465 z późn. zm.³⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się wzory:

- 1) Informacji w sprawie podatku leśnego, rolnego i od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały;
- 2) Deklaracji na podatek leśny stanowiący załącznik Nr 2 do uchwały;
- 3) Deklaracji na podatek rolny stanowiący załącznik Nr 3 do uchwały;
- 4) Deklaracji na podatek od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 4 do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXVI.217.2013 Rady Gminy Baruchowo z dnia 22 listopada 2013r. w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek leśny, rolny i od nieruchomości oraz informacji w sprawie podatku leśnego, rolnego i od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego poz. 3704).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2016r.

Przewodniczący Rady
Gminy Baruchowo

Jarosław Komorek

¹⁾ zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 40 oraz z 2015 r. poz. 1045

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283 i poz. 1777

³⁾ zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1045

**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU LEŚNEGO, ROLNEGO
I OD NIERUCHOMOŚCI**

na

2. Rok

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego Wójt Gminy Baruchowo, Baruchowo 54, 87-821 Baruchowo			
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję) ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ☐ 8. współposiadacz zależny			
5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów gruntów/u oraz numer/y działek			
6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów			
7. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia			
8. Imię ojca, imię matki			
9. Identyfikator REGON		10. Telefon	
B.2 ADRES ZAMIESZKANIA/KORRESPONDENCYJNY			
11. Kraj		12. Województwo	
13. Powiat			
14. Gmina		15. Ulica	
16. Nr domu		17. Nr lokalu	
18. Miejscowość		19. Kod pocztowy	
20. Poczta			
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI			
21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję) ☐ 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok (data nabycia) (akt notarialny, umowa, postanowienie sądowe) ☐ 2. korekta złożonej uprzednio informacji (data zmiany) (np. zmiana właściciela, zmiana sposobu użytkowania przedmiotów opodatkowania)			
INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU LEŚNEGO			
Podstawa prawna	Ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (j. t. Dz. U. z 2013r., poz. 465 ze zm.) art.6 ust. 9		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego		
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na: powstanie, wygaśnięcie lub wysokość zobowiązania podatkowego w zakresie podatku leśnego		
Miejsce składania:	Urząd Gminy Baruchowo		
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (powierzchnia w ha z dokładnością do m²)*			
Powierzchnia lasu wynikająca z ewidencji gruntów i budynków	22.		
Powierzchnia lasu wchodząca w skład: - rezerwatu przyrody - parków przyrody	23.		
Powierzchnia lasu zwolniona od podatku leśnego w tym: - lasy z drzewostanem do 40 lat - inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)	24.		
25.	26.		
Powierzchnia lasu podlegająca opodatkowaniu	27.		

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

* należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU ROLNEGO

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1381 ze zm.) art.6a ust. 11				
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego				
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie: wygaśnięcie lub wysokość zobowiązania podatkowego w zakresie podatku rolnego				
Miejsce składania:	Urząd Gminy Baruchowo				
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)					
	Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych			
		Grunty orne - R	Sady - S	Łąki trwałe - Ł	Pastwiska trwałe - Ps
	I	28.	29.	30.	31.
	II	32.	33.	34.	35.
	IIIa	36.	37.	38.	39.
	III	40.	41.	42.	43.
	IIIb	44.	45.	46.	47.
	IVa	48.	49.	50.	51.
	IV	52.	53.	54.	55.
	IVb	56.	57.	58.	59.
	V	60.	61.	62.	63.
	VI	64.	65.	66.	67.
	VIz	68.	69.	70.	71.
	Grunty pod stawami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty pod rowami oraz grunty rolne zabudowane – bez względu na zaliczenie do okręgu podatkowego (w ha):				
a)zarybione: lososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem, grunty rolne zabudowane (Br) oraz użytki rolne o nieustalonym przeliczniku powierzchni			72.		
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a) : grunty pod stawami niezarybionymi, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr), grunty pod rowami (W)			73.		
Razem:			74.		
NIEUŻYTKI, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- art.7 ust.1 pkt. 10			75.		
F.	INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość przedmiotów zwolnionych przez przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
76.					
G.	DANE O UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENACH INNYCH GMIN				
	Gmina	Miejscowość	Rodzaj i klasa gruntu	Powierzchnia w ha	
	77.	78.	79.	80.	
	RAZEM			81.	

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze. zm.) art.6 ust. 13
Składający	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
Termin składania	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na: powstanie, wygaśnięcie lub wysokość zobowiązania podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości
Miejsce składania:	Urząd Gminy Baruchowo

H. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

H.1	POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1m ²
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	82. m ²
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni	83. ha
	3. pozostałych (w skład których wchodzi*), z wyjątkiem	84. m ²
	a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego,	a)..... m ²
	b) zajętych na tereny mieszkaniowe oraz pod drogi wewnętrzne (w skład których wchodzi**) o ile nie znajdują się one w posiadaniu przedsiębiorców	b)..... m ²
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	85. m ²
* grunty zabudowane i zurbanizowane (Ba, Bi, Bp, Bz, K, Tr), grunty pod wodami (Wp, Ws), tereny komunikacyjne (Tk, Ti)		
** grunty zabudowane i zurbanizowane - tereny mieszkaniowe (B) oraz tereny komunikacyjne - drogi (dr)		

H.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (***) podstawa opodatkowania w m ²	
1. Mieszkalnych - ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	86. m ² m ² m ²
*** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50% , a jeżeli wysokość jest wyższa niż 2,20 m powierzchnie te podaje się w 100%	
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem, w tym - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	87. m ² m ² m ²
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	88. m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	89. m ²
5. pozostałych a) w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego, przez organizację pożytku publicznego - ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m, z wyjątkiem b) letniskowo-rekreacyjnych - ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	90. a)..... m ² m ² m ² b)..... m ² m ² m ²

H.3 BUDOWLE podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	91.zł

I.	INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH
1. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej– art. 7 ust 1 pkt. 4b	92.m ²
2. inne (podać rodzaj, powierzchnię, wartość budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)	93.
94.	

J.	OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO	
	95. Imię	96. Nazwisko
	97. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	98. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
K.	ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
	99. Uwagi organu podatkowego	
	100. Imię i nazwisko przyjmującego formularz	101. Data i podpis

Wyjaśnienia:

Podstawę opodatkowania stanowi:

- 1) dla gruntów – powierzchnia ;
- 2) dla budynków lub ich części – powierzchnia użytkowa;
- 3) dla budowli *

Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundament i dach.

Budowla - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

Za budynki podlegające opodatkowaniu Ministerstwo Finansów uznaje także **domki letniskowe** o konstrukcji drewnianej posadowione na palach lub bloczkach betonowych (interpretacja poselska nr 8896 z dnia 9 sierpnia 2007r.)

*Podstawę opodatkowania stanowi dla budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, (z zastrzeżeniem ust. 4 i 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) – wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, nie pomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) 1)

Załącznik Nr 2
do Uchwały Rady Gminy Baruchowo
Nr XIV.112.2015 z dnia 25 listopada 2015 r.

DL – 1

DEKLARACJA NA PODATEK LEŚNY

na

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (j. t. Dz. U. z 2013r. poz. 465 ze zm.) art.6,ust.9		
Składający	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej		
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku		
Miejsce składania:	Urząd Gminy Baruchowo		
A.	MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
	3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego Wójt Gminy Baruchowo, Baruchowo 54, 87-821 Baruchowo		
B.	DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (zaznaczyć właściwą pozycję)		
	☐ * - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ☐ ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną		
B.1	DANE IDENTYFIKACYJNE		
	4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję) ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna ☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej		
	5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ☐ 8. współposiadacz zależny		
	6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
	7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
	8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**		
	9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**		
	10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**	11. Telefon	
B.2	ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**		
	12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
	15. Gmina	16. Ulica	17 Numer domu 18 Numer lokalu
	19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta
C.	OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
	Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty (art. 81 § 2 ustawy Ordynacja podatkowa)		
	22. Okoliczności powodujące konieczność złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą pozycję) ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej (data zmiany)		

D.	DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (powierzchnia w ha z dokładnością do m ²) ²⁾			
	Rodzaj gruntów leśnych	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1m2	Stawka podatku	Kwota podatku
	1.Lasy	23.	24.	25. zł gr
	2.Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	26.	27.	28. zł gr
	3.Lasy wchodzące w skład parków narodowych	29.	30.	31. zł gr
E.	ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
	Kwota podatku (w pełnych złotych) ³⁾		32.zł	
F.	INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię lasu zwolnionego oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
	33.			
G.	OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO			
	34. Imię		35. Nazwisko	
	36. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		37. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	
H.	ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
	38. Uwagi organu podatkowego			
	39. Imię i nazwisko przyjmującego formularz		40. Data i podpis	
	W wyniku kontroli ustalono:			
	41. Kwota do przypisu		42. Kwota do odpisu	
	43. (data)		 (podpis sprawdzającego)	

¹⁾ Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

²⁾ Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

³⁾ Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 613 ze zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Pouczenie:

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot poszczególnych rat podatku lub wpłaceniu ich w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j. t. Dz. U. z 2014r., poz. 1619 ze zm.)

Obliczony w deklaracji podatek leśny należy wpłacać bez wezwania na rachunek bankowy gminy,

BS Kowal 37 9557 0006 0000 1964 2000 0005 w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, za poszczególne miesiące w terminie do dnia 15 każdego miesiąca.

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) 1)

Załącznik Nr 3
do Uchwały Rady Baruchowo
Nr XIV.112.2015 z dnia 25 listopada 2015 r.

DR – 1

DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY

na

2. Rok

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (j. t. Dz. U. z 2013r., poz.1381 ze zm.) art.6a ust. 11		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej		
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku		
Miejsce składania:	Urząd Gminy Baruchowo		
A.	MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
	3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego Wójt Gminy Baruchowo, Baruchowo 54, 87-821 Baruchowo		
B.	DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (zaznaczyć właściwą pozycję)		
	☐ * - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ☐ ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną		
B.1	DANE IDENTYFIKACYJNE		
	4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję) ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna ☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej		
	5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ☐ 8. współposiadacz zależny		
	6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
	7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
	8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**		
	9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**		
	10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**		11. Telefon
B.2	ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**		
	12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
	15. Gmina	16. Ulica	17 Numer domu 18 Numer lokalu
	19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta
C.	OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
	Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty (art. 81§ 2 ustawy Ordynacja podatkowa)		
	22. Okoliczności powodujące konieczność złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą pozycję) ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej (data zmiany)		

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)			
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	Przelicznik	Powierzchnia gruntu w hektarach przeliczeniowych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)
Grunty orne (R)			
I	23.	1,80	24.
II	25.	1,65	26.
IIIa	27.	1,50	28.
IIIb	29.	1,25	30.
IVa	31.	1,00	32.
IVb	33.	0,75	34.
V	35.	0,30	36.
VI	37.	0,15	38.
Sady (S)			
I	39.	1,80	40.
II	41.	1,65	42.
IIIa	43.	1,50	44.
IIIb	45.	1,25	46.
IVa	47.	1,00	48.
IVb	49.	0,75	50.
V	51.	0,30	52.
VI	53.	0,15	54.
Łąki i Pastwiska (Ł, Ps)			
I	55.	1,60	56.
II	57.	1,35	58.
III	59.	1,15	60.
IV	61.	0,70	62.
V	63.	0,20	64.
VI	65.	0,15	66.
Grunty pod stawami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty pod rowami oraz grunty rolne zabudowane (w ha):			
a) zarybione: lososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem, grunty rolne zabudowane (Br) oraz użytki rolne o nieustalonym przeliczniku powierzchni	67.	1,00	68.
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a) : grunty pod stawami niezarybionymi, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr), grunty pod rowami (W)	69.	0,20	70.
Nieużytki	71.		

E.	INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		
	72.		
F.	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ROLNE		
	73. Powierzchnia w ha (suma z części D.23 do D.69)	74. Powierzchnia w ha przeliczeniowych (suma z części D.24 do D.70)	
G.	ŁĄCZNA KWOTA PODATKU OD GOSPODARSTW ROLNYCH		
	Łączna powierzchnia w ha przeliczeniowych	75.	
	Stawka podatku	76.	zł gr
	Kwota podatku (w pełnych złotych)	77.	zł
H.	DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH NIESTANOWIĄCYCH GOSPODARSTW ROLNYCH NIEPODLEGAJĄCE ZWOLNIENIU		
	78. Powierzchnia w ha	79. Stawka podatku	80. Kwota podatku (w pełnych złotych)
		zł gr	zł
I.	OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO		
	81. Imię	82. Nazwisko	
	83. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	84. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	
J.	ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
	85. Uwagi organu podatkowego		
	86. Imię i nazwisko przyjmującego formularz	87. Data i podpis	
	W wyniku kontroli ustalono:		
	88. Kwota do przypisu	89. Kwota do odpisu	
			
	90.		
..... (data)		 (podpis sprawdzającego)	

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

*** Zgodnie z art.63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (j.t.Dz. U. z 2015r. poz. 613 ze zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Obliczony w deklaracji podatek rolny należy wpłacać bez wezwania na rachunek bankowy gminy **BS Kowal 37 9557 0006 0000 1964 2000 0005** w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego w terminach do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada. W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Pouczenie:

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot poszczególnych rat podatku lub wpłaceniu ich w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j. t. Dz. U. z 2014r., poz. 1619 ze zm.)

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) 1)

Załącznik Nr 4
do Uchwały Rady Gminy Baruchowo
Nr XIV.112.2015 z dnia 25 listopada 2015r.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz. U. z 2014r. poz. 849 ze zm.), art.6.ust.13		
Składający	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową		
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku		
Miejsce składania:	Urząd Gminy Baruchowo		
A.	MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
	3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego Wójt Gminy Baruchowo, Baruchowo 54, 87-821 Baruchowo		
B.	DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (zaznaczyć właściwą pozycję)		
	☐ * - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ☐ ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną		
B.1	DANE IDENTYFIKACYJNE		
	4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję) ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna ☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej		
	5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ☐ 8. współposiadacz zależny		
	6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
	7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
	8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**		
	9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**		
	10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**		11. Telefon
B.2	ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**		
	12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
	15. Gmina	16. Ulica	17. Numer domu 18. Numer lokalu
	19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta
C.	OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
	Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty (art. 81§ 2 ustawy Ordynacja podatkowa)		
	22. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą pozycję) ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej (data zmiany)		

D.	DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Baruchowo	Kwota podatku zł, gr
D.1	POWIERZCHNIA GRUNTÓW podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1m ²			
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. m ²	24.	25.
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni	26. ha	27.	28.
	3. pozostałych (w skład których wchodzi*), z wyjątkiem a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, b) zajętych na tereny mieszkaniowe oraz pod drogi wewnętrzne (w skład których wchodzi**) o ile nie znajdują się one w posiadaniu przedsiębiorców	29. m ² a) m ² b) m ²	30.	31.
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	32. m ²	33.	34.
	*grunty zabudowane i zurbanizowane (Ba, Bi, Bp, Bz, K, Tr), grunty pod wodami (Wp, Ws), tereny komunikacyjne (Tk, Ti) ** grunty zabudowane i zurbanizowane - tereny mieszkaniowe (B) oraz tereny komunikacyjne - drogi (dr)			
D.2	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (***) podstawa opodatkowania w m ²			
	1. mieszkalnych - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	35. m ² m ² m ²	36.	37.
	*** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest wyższa niż 2,20 m powierzchnie tę podaje się w 100%			
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej-ogółem, w tym - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	38. m ² m ² m ²	39.	40.
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	41. m ²	42.	43.
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	44. m ²	45.	46.
	5. pozostałych a) w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego, przez organizacje pożytku publicznego - ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m, z wyjątkiem b) letniskowo-rekreacyjnych - ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	47. m ² m ² m ²	48.	49.
		 m ² m ² m ²		
D. 3	BUDOWLE podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł			
	budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	50. zł	51. %	52. zł
E.	ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			53. zł
F.	INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
	54.			

G	OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO	
	55. Imię	56. Nazwisko
	57. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	58. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
H.	ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
	59. Uwagi organu podatkowego	
	60. Imię i nazwisko przyjmującego formularz	61. Data i podpis
	W wyniku kontroli ustalono:	
	62. Kwota do przypisu	63. Kwota do odpisu
		
	64. (data)	 (podpis sprawdzającego)

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

*** Zgodnie z art.63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (j.t. Dz. U. z 2015r. poz. 613 ze zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat zaokrąglą się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Pouczenie:

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot poszczególnych rat podatku lub wpłaceniu ich w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j. t. Dz. U. z 2014r., poz. 1619 ze zm.)

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacać bez wezwania na rachunek bankowy gminy, **BS Kowal 37 9557 0006 0000 1964 2000 0005** w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Wyjaśnienia:

Budynek- obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundament i dach.

Budowla- obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

Podstawę opodatkowania stanowi dla budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, (z zastrzeżeniem ust. 4 i 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) – wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.