

Zarządzenie nr 28.2012
Wójta Gminy Baruchowo
z dnia 25 czerwca 2012r.

**w sprawie ustalenia stawek opłat za czynsz dzierżawny lokali i pomieszczeń użytkowych
wchodzące w skład zasobu Gminy Baruchowo.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 7 i art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) i § 6 ust. 1 załącznika do uchwały nr XXXIV/208/06 Rady Gminy Baruchowo z dnia 29 marca 2006r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Baruchowo, zarządza się, co następuje:

§ 1. 1 Ustala się miesięczną stawkę za 1 m² czynszu dzierżawnego lokali i pomieszczeń użytkowych z przeznaczeniem na:

1) aptekę	- 16,00zł/m ²
2) świadczenia zdrowotne	- 15,00zł/m ²
3) pozostałe usługi medyczne	- 15,00zł/m ²
4) przedszkola, szkoły i inne placówki oświatowe	- 15,00zł/m ²
5) cele handlowe i gastronomiczne	- 15,00zł/m ²
6) działalność inna niż wymieniona w pkt. 1-5	- 17,00zł/m ²
7) garaże	- 2,00zł/m ²
8) pomieszczenia gospodarcze	- 2,00zł/m ²

§ 2. Koszty eksploatacyjne i modernizacyjne lokalu użytkowego ponosi dzierżawca.

§ 3. Powyższe stawki nie zawierają podatku od towarów i usług VAT.

§ 4. Uchyla się:

- 1) Zarządzenie Nr 5/07 Wójta Gminy Baruchowo z dnia 25 maja 2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe wchodzące w skład zasobu Gminy Baruchowo
- 2) Zarządzenie Nr 12/08 Wójta Gminy Baruchowo z dnia 10 czerwca 2008r. zmieniające zarządzenie w sprawie czynszu za lokale użytkowe wchodzące w skład zasobu Gminy Baruchowo
- 3) Zarządzenie Nr 54.2011 Wójta Gminy Baruchowo z dnia 28 grudnia 2011r. w sprawie ustalenia stawek opłat za dzierżawy lokali i pomieszczeń użytkowych obowiązujących na terenie Gminy Baruchowo

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 lipca 2012r.

WÓJTA
inż. Stanisław Sadowski