

UCHWAŁA NR XIV.65.2011
RADY GMINY BARUCHOWO

z dnia 14 listopada 2011 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28, poz.142, Nr 28, poz.146, Nr 106, poz.675 i Nr 40, poz. 230 oraz z 2011r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r., Nr 95, poz.613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461 i Nr 226, poz. 1475, z 2009r. Nr 215, poz. 1674 oraz z 2011r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654 i Nr 171, poz. 1016), uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Baruchowo w sposób następujący:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,84 zł od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,33 zł od 1 ha powierzchni,
- c) przeznaczonych pod tereny mieszkaniowe - 0,25 zł od 1 m² powierzchni,
- d) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego - 0,25 zł od 1m² powierzchni,
- e) pozostałych – 0,43 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych – 0,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 21,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,45 zł od 1m² powierzchni użytkowej
- e) letniskowo - rekreacyjnych - 7,32 zł od 1m² powierzchni użytkowej,

- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Pobór podatku od osób fizycznych następuje w drodze inkasa przez inkasentów. Wynagrodzenie za inkaso określa Uchwała Nr XLII/256/10 Rady Gminy Baruchowo z dnia 8 listopada 2010 roku w sprawie poboru podatków rolnego, leśnego i od nieruchomości.

§ 3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki i budowle związane ze statutową działalnością w zakresie ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą;
- 2) grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności kulturalnej, sportowej i działalności ośrodków pomocy społecznej, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą;
- 3) grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem gospodarki wodnej, ściekowej oraz zajęte pod wysypiska odpadów komunalnych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą;
- 4) grunty zajęte pod drogi wewnętrzne, o ile nie znajdują się one w posiadaniu przedsiębiorców;

§ 4. Traci moc uchwała Nr XLII/253/10 Rady Gminy Baruchowo z dnia 8 listopada 2010r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2010 r. Nr 180, poz. 2345).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baruchowo.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy Baruchowo

Jarosław Komorek