

ZARZĄDZENIE Nr 12/08

**Wójta Gminy Baruchowo
z dnia 10 czerwca 2008r.**

zmieniające zarządzenie w sprawie stawek czynszu za lokale użytkowe wchodzące w skład zasobu Gminy Baruchowo

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.) art.7 i art.8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z póź. zm.) oraz §6.1 załącznika do uchwały Nr XXXIV/208/06 Rady Gminy Baruchowo z dnia 29 marca 2006r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Baruchowo.

§ 1. W zarządzeniu Nr 5/07 Wójta Gminy Baruchowo z dnia 25 maja 2008r w sprawie ustalenia stawki czynszu za lokale użytkowe wchodzące w skład zasobu Gminy Baruchowo :

w § 1. dodaje się punkty 3 i 4 w brzmieniu:

- | | |
|------------------------------|----------------------------------|
| „ 3. Garaż | - 2,00 zł/m ² netto |
| 4. Pomieszczenie gospodarcze | - 2,00 zł/m ² netto ” |

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2008r.

WÓJTA

inż. Stanisław Sadowski

Uzasadnienie

W dniu 29 marca 2006r. Rada Gminy Baruchowo uchwaliła zasady wynajmu lokali wchodzących w skład zasobu Gminy Baruchowo.

Przepis § 5 ust. 2 załącznika do uchwały Rady Gminy Baruchowo stanowi delegację dla Wójta do ustalenia, nie częściej niż raz w roku stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu użytkowego.

Wykonując uchwałę Rady Gminy Wójt Gminy Baruchowo wydał zarządzenie nr 5/07, na mocy którego uregulowane zostały stawki czynszu dla lokali użytkowych.

Aktualnie zachodzi potrzeba ustalenia także stawki czynszu za 1m² w odniesieniu do garaży i pomieszczeń gospodarczych.

Z tego powodu należało dokonać nowelizacji zarządzenia.

WOJT

inż. Stanisław Sadowski

10.06.2008r.

