

Gmina Baruchowo

Baruchowo 54

87-821 Baruchowo

.....
[nazwa zamawiającego, adres]

Pismo: **IBR.271.21.2020.KG/5**

WYKONAWCY

ubiegający się o zamówienie publiczne

**WYJAŚNIENIA TREŚCI
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **"Budowa boiska wielofunkcyjnego na terenie Zielonej Szkoły w Goreniu Dużym"** – znak sprawy **IBR.271.21.2020.KG**.

Zamawiający, **Gmina Baruchowo**, działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843), przedstawia poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SIWZ"):

Pytanie nr 1

1. W związku z panującą pandemią COVID-19 i wprowadzonymi przez rząd obostrzeniami i ograniczeniami w życiu publicznym i zawodowym, wnosimy o wprowadzenie procedowania przedmiotowego postępowania przetargowego poprzez stosowną elektroniczną platformę.

2. Proszę o podanie jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie. Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego.

3. W związku z brakiem niezbędnych zapisów w projekcie umowy (§25) dotyczących możliwości zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania umowy wnosimy o wprowadzenie kolejnego pkt o treści:

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji umowy w przypadku:

- siły wyższej,
- klęsk żywiołowych,
- wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z technologią.

Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

W związku z powyższym wnosimy o wprowadzenie zapisu jak na wstępie.

4. Zamówienie przewiduje nawierzchnię pu typu EPDM jednowarstwową o gr. 13 mm.

Jako doświadczony wykonawca nawierzchni pu informujemy, że nawierzchnia pu typu EPDM gr. 13 mm to nawierzchnia dedykowana na korty tenisowe a nie na boisko wielofunkcyjne.

Na boiska wielofunkcyjne stosuje się nawierzchnie pu typu EPDM 2S dwuwarstwowe:

- dolna warstwa o gr. ok. 7 mm - mieszanina granulatu SBR i lepiszcza pu
- górna warstwa o gr. ok. 7 mm - mieszanina granulatu EPDM i lepiszcza pu

W związku z powyższym wnosimy o zmianę nawierzchni pu typu EPDM jednowarstwową gr. 13 mm na typu EPDM 2S dwuwarstwową o gr. ok. 14 mm (ok. 7+7 mm).

Zmiana spowoduje poniesienie parametrów użytkowych nawierzchni na odpowiednie dla boiska wielofunkcyjnego przy oszczędności środków Zamawiającego.

5. W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

6. Rys.1 pokazuje nawierzchnię pu w 3 kolorach.

Takie rozwiązanie jest niefortunne z 3 powodów.

Po pierwsze 3 kolory nawierzchni pu typu EPDM powodują konieczność wykonania osobno każdego z nich, co powoduje łączenie technologiczne inne niż w przypadku nawierzchni układanej w ciągłości w jednym kolorze.

Po drugie 3 kolory powodują znaczny wzrost ceny nawierzchni.

Po trzecie układ kolorów jest nieczytelny dla projektowanych boisk.

W związku z powyższym wnosimy o rozważenie zmiany kolorystyki nawierzchni na jeden kolor ceglasto-czerwony (EPDM RAL 3016) lub zielony (EPDM RAL 6011) na całej powierzchni boiska a w przypadku chęci zastosowania różnych kolorów rozważenie zastosowania tylko 2 kolorów (jeden kolor dla strefy boisk w ramach linii a drugi po za tą strefą).

7. Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

8. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

9. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

10. Umowa w §8 podaje:

1. Wykonawca zapewni obsługę laboratoryjną.
2. Badania, o których mowa w ust. 1 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

3. Badania będą prowadzone zgodnie z wymaganiami określonymi w SST oraz zaleceniami Inspektora nadzoru.

Proszę o wyjaśnienie o jakie badania chodzi.

11. SIWZ wymaga w ramach sytuacji finansowo-ekonomicznej m.in. jeżeli wykonawcy wykażą dysponowanie przez wykonawcę środkami finansowymi na rachunku bankowym lub zdolnością kredytową w kwocie minimum 500.000,00 zł.

Należy obiektywnie stwierdzić, że w aktualnej sytuacji rynkowej podczas panującej pandemii COVID-19 ww. wymaganie SIWZ znacznie zawęży grono potencjalnych wykonawców, którzy spełniają pozostałe wymagania oraz wymagania w zakresie zdolności technicznej i zawodowej.

W związku z powyższym wnosimy o obniżenie dysponowania przez wykonawcę środkami finansowymi na rachunku bankowym lub zdolnością kredytową w kwocie minimum 200.000,00 zł.

12. Proszę o potwierdzenie, że zakres robót jest zgodny z udostępnionym przedmiarem robót.

13. SIWZ przyjmuje wynagrodzenie ryczałtowe oraz podaje:

18.3. Przedmiar robót stanowi dokument pomocniczy, ułatwiający wyliczenie ceny. W przypadku rozbieżności ilościowej pomiędzy projektem budowlanym a przedmiarem, podstawą do uwalenia wartości jest zawsze projekt budowlany.

a mimo to wymaga do oferty kosztorysu ofertowego. W związku z powyższym wnosimy o rezygnację z kosztorysu ofertowego.

14. Czy Zamawiający dopuści referencje na budowę kompleksu boisk o wartości min. 500.000,00 zł, w ramach którego wchodzi budowa boiska do piłki nożnej oraz boiska wielofunkcyjnego?

15. Czy Zamawiający dopuści referencje na remont i modernizację boisk o wartości min 500.000,00 zł, w ramach których wykonano modernizację boiska do piłki ręcznej oraz boiska wielofunkcyjnego?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego

Ad. 1. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie w niniejszym postępowaniu przetargowym procedowania poprzez stosowną elektroniczną platformę.

Ad. 2. Zamawiający informuje, iż podanie kwoty jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na rzedmiotowe zadanie, zostanie zrealizowane zgodnie z zapisami art. 86 ust. 3 ustawy Pzp.

Ad. 3. Zamawiający wyraża zgodę i wprowadza do projektu umowy zapis dotyczących możliwości zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania umowy o treści:

4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji umowy w przypadku:
- a) siły wyższej,
 - b) klęsk żywiołowych,
 - c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z technologią.

Ad. 4. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę nawierzchni pu typu EPDM jednowarstwową gr. 13 mm na typu EPDM 2S dwuwarstwową o gr. ok. 14 mm (ok. 7+7 mm), wykonana w technologii:

- a) dolna warstwa o gr. ok. 7 mm - mieszanina granulatu SBR i lepiszcza pu
- b) górna warstwa o gr. ok. 7 mm - mieszanina granulatu EPDM i lepiszcza pu

Ad. 5. Zamawiający potwierdza, że wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Ad. 6. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę kolorystyki nawierzchni. Obowiązującą kolorystyka jest ta przedstawiona w projekcie budowlanym.

Ad. 7. Zamawiający informuje, iż jakiejkolwiek sieci lub inne kolizje występujące w ramach strefy zamawianych robót przedstawione zostały na mapie z planem zagospodarowania terenu.

Ad. 8. Zamawiający potwierdza, iż udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia.

Ad. 9. Zamawiający potwierdza, że dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji.

Ad. 10. W projekcie umowy §8 zamieszczony został omyłkowo. W umowie z Wykonawcą zostanie on usunięty.

Ad. 11. Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane obniżenie. W niniejszym postępowaniu pozostaje aktualny zapis, iż w ramach sytuacji finansowo-ekonomicznej m.in. jeżeli wykonawcy wykażą dysponowanie przez wykonawcę środkami finansowymi na rachunku bankowym lub zdolnością kredytową w kwocie minimum 500.000,00 zł.

Ad. 12. Zamawiający informuje, iż zakres robót musi być zgodny z zakresem przedstawionym w projekcie budowlanym. Przedmiar robót stanowi dokument pomocniczy, ułatwiający wyliczenie ceny. W przypadku rozbieżności ilościowej pomiędzy projektem budowlanym a przedmiarem, podstawą do uwalenia wartości jest zawsze projekt budowlany.

Ad. 13. Zamawiający odrzuca prośbę. Nadal obowiązującym jest zapis w którym Zamawiający wymaga do oferty kosztorysu ofertowego.

Ad. 14. Tak, Zamawiający dopuści referencje na budowę kompleksu boisk o wartości min. 500.000,00 zł, w ramach którego wchodzi budowa boiska do piłki nożnej oraz boiska wielofunkcyjnego.

Ad. 15. Zamawiający dopuści referencje na remont i modernizację boisk o wartości min 500.000,00 zł, w ramach których wykonano modernizację boiska do piłki ręcznej oraz boiska wielofunkcyjnego

Zamawiający

Zup WÓJTA

Krzysztof Grudziński
Zastępca Wójta