



WÓJT GMINY BARUCHOWO

Baruchowo 54, 87 - 821 BARUCHOWO

tel. 54 2845 611; fax 54 2845 848; e-mail: gmina@baruchowo.pl
www.baruchowo.pl

Baruchowo, 2019.12.04

OR.0003.12.2019

Pan
Robert Kwaśniewski
Radny Rady Gminy Baruchowo

Dotyczy: Interpelacja nr 9

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną w dniu 26.11.2019 r. w sprawie modernizacji drogi gminnej nr 191032C w miejscowości Grodno niniejszym informuje, iż samorząd gminy w związku z dbaniem o bezpieczeństwo i prawidłowe warunki przemieszczania się mieszkańców gminy, cały czas rozważa i analizuje potrzeby związane z modernizacją lub przebudową dróg na terenie gminy. Niemniej jednak pierwszeństwo w realizacji mają drogi prowadzące w przeważającej części do zabudowań mieszkalnych, a dopiero później do pozostałych nieruchomości.

Tym samym trudno na dzień dzisiejszy wskazać czasookres realizacji wskazanej przez Pana drogi.

Jednocześnie odpowiadając na pozostałe pytania informuję co następuje:

1. Czynności rozgraniczenia pasa drogowego z działkami sąsiednimi przeprowadzone były z udziałem geodety w okresie od 07.06.2017 r. do 03.08.2018 r. w trakcie których geodeta wyznaczył pas drogowy w oparciu o dostępne w wydziale geodezji materiały, spisał protokół i przedłożył wszystkie dokumenty Wójtowi celem wydania decyzji zatwierdzającej ustalone przez strony granice. Przedmiotowa decyzja stała się ostateczna z dniem 23.08.2019 r. Dodać należy, iż ustalony przez strony pas drogowy wynosi tylko 4,00 m na całej szerokości drogi gdyż taką decyzję podjęli właściciele działek sąsiednich, i w chwili obecnej nie spełnia żadnych wymagań aby otrzymać na ten odcinek drogi jakiekolwiek dofinansowanie.

2. Proces rozgraniczenia nieruchomości ma na celu prawne zatwierdzenie umownego dotychczas użytkowania nieruchomości w oparciu o materiały będące podstawą założenia ewidencji gruntów i budynków dla przedmiotowych nieruchomości. Opisany przez Pana proces dotyczy czynności wydzielenia nowych działek gruntu służących na poszerzenie pasa drogowego, który jest procesem kosztownym zarówno dla właściciela działki (na jego zlecenie geodeta dokonuje podziału działki) jak i samorządu gminy (odkupienie działki od osoby prywatnej).

Procesem pośrednim jest przygotowanie projektu przebudowy drogi i nałożenie go na istniejący pas drogowy w celu określenia ile gruntu gmina by zabrała poszczególnym właścicielom nieruchomości w procedurze tzw. specustawy drogowej, co w konsekwencji nakłada na samorząd gminy obowiązek poniesienia kosztów wykonania podziałów jak i wypłacenia właścicielom działek odszkodowania za przejęty grunt.

Powyższy proces jak Pan dobrze wie jest kosztownym przedsięwzięciem i wymaga zgody Rady gminy.

3. Odpowiedź na to pytanie ponieważ otrzymał Pan już wcześniej, gdyż wykonanie projektu o takich parametrach aby droga otrzymała dofinansowanie, tj. nawierzchnia szerokości 5,0 mb i pobocza szerokości 0,75 m z każdej strony, spowoduje potrzebę zabezpieczenia pasa drogowego szerokości minimum 7 mb, a więc prawie dwukrotność obecnej szerokości drogi, chyba że Rada Gminy zdecyduje o wykonaniu drogi szerokości tylko 4 m, lecz wtedy konsekwencją tego jest zabezpieczenie w 100% środków na realizację zadania z budżetu gminy. Tak więc bez określenia przez Radę Gminy toku postępowania w przedmiotowej sprawie, realizacja ww. zadania do końca obecnej kadencji stanie pod znakiem zapytania, gdyż wymaga zabezpieczenia w budżecie gminy środków finansowych na dokumentację geodezyjną, dokumentację projektową oraz zabezpieczenie środków na wypłatę odszkodowań za przejęty grunt.

Ponadto pragnę przypomnieć, iż dotychczas stosowaną polityką przez Radę Gminy było wykonanie po jednym zadaniu w każdym sołectwie w czasie kadencji, tak aby zadania te służyły jak największej liczbie mieszkańców. U Pana jedno zadanie z infrastruktury drogowej zostało już wykonane w roku bieżącym.

WÓJT
inż. Stanisław Sadowski