

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY -25.11.2019 r.

Lp.	niemuchomości według księgi wieczystej oraz katastru niemuchomości	Powierzchnia przeznaczona do sprzedaży	Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	WL1W/00045914/2 dz. 241/12, obręb Goreń Duży, gm. Baruchowo pow. Włocławski woj. kujawsko – pomorskie	dz. 241/12 obręb Goreń Duży, - o pow. 0,0114 ha (114 m ²)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Goreń Duży gm. Baruchowo, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIV – grunty orne. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny zabudowane budynkami o frakcji rekreacyjnej oraz tereny niezabudowane użytkowane rolniczo. Nieruchomość stanowi wąski pas gruntu położony pomiędzy działkami, ukształtowanie terenu równinne. W odległości ok. 100 m od działki położone jest jezioro Skrzyneckie. Położna ok. 8 km od miejscowości gminnej Baruchowo oraz 28 km od Włocławka. Teren nieruchomości możliwy do uzbrojenia w sieć energetyczną, wodociągową i telekomunikacyjną. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi kategorii wewnętrznej (dz. nr 241/86) i kolejno do drogi kategorii gminnej nr 191004C o nawierzchni z kostki brukowej.	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Baruchowo: ML – tereny zabudowy rekreacji indywidualnej. Działka wykorzystywana jest jako droga wewnętrzna – ul. Bukowa (uchwała nr XXXVII.229.2013 Rady Gminy Baruchowo z dnia 30.12.2013r.). Przeznaczona na powiększenie działki sąsiedniej.	5 400,00 zł (brutto)	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym

Zastępca Wójta
Krzysztof Grudziński

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) upływa z dniem 9 stycznia 2020 r.

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) z zastrzeżeniem art. 216a ww. ustawy przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie (tj. 09 stycznia 2020 r.);
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie (tj. 09 stycznia 2020 r.);

Ogłoszenie umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 25 listopada 2019 r.